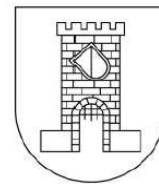




Z á p i s

**z 6. jednání Rady města Lysá nad Labem dne
09.03.2026
Kancelář starosty, Husovo nám. 23/1, 289 22
Lysá nad Labem
od 13:00 hodin**



Přítomni:

Mgr. Karel Marek, Mgr. Radka Bláhová, Vladislav Šplíchal, Mgr. Štěpánka Vošická,
Mgr. Jaromír Šalek

Omluveni:

Nepřítomni:

Zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval, že jsou přítomni všichni členové a rada města je schopna se usnášet.

Zápis ze schůze dne 02.03.2025 byl ověřen.

1. Ověřovatelé zápisu

Usnesení č. RM/2026/6/0106

Rada města Lysá n. Labem

volí

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 09.03.2026 paní Mgr Radku Bláhovou a pana Vladislava Šplíchala.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

2. Program jednání

Usnesení č. RM/2026/6/0107

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

program schůze rady města dne 09.03.2026 včetně úprav a to doplnění bodu č. 35 -
2. Rozpočtové opatření - revokace, aktualizace.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Schválený program jednání:

1.	Ověřovatelé zápisu
2.	Program jednání
3.	Obecně závazná vyhláška města Lysá nad Labem o nočním klidu
4.	Žádost o povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 2/2012
5.	Žádost MŠ Dráček Lysá nad Labem - Litol o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic
6.	Licenční smlouva o veřejném provozování - ples města
7.	Přijetí darů - ples města 2026
8.	Vzor Smlouvy o výpůjčce včetně příloh (Calypsso)
9.	Žádost o výpůjčku nebytového prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 (Calypsso)
10.	Návrh na rozdělení dotací z Programu na investiční dotace pro organizace pracující s dětmi do 18 let se sídlem v Lysé nad Labem
11.	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohody o umístění stavby - HEMERKA elektro
12.	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – ELEKTRO MARTÍNEK
13.	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – LUCOnet s.r.o.
14.	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se spol. ELMONTA s.r.o.
15.	Žádost o odkup části městského pozemku parc.č. 612/1 k.ú. Lysá nad Labem, ulice U Stadionu
16.	Žádost o odkup části městského pozemku parc.č. 3451/63 k.ú. Lysá nad Labem, spojnice ulice Raisova a Na Rybníčku
17.	Žádost o odkup částí městských pozemků parc.č. 2626/4, 2643/1 a 2637 v k.ú. Lysá nad Labem, lokalita u vodojemu, Lom
18.	Pronájem pozemku pod garáží č. 37 - adresný záměr
19.	Návrh na směnu pozemků ve spoluvlastnictví p. Vlastimila Fidera za městské pozemky parc. č. 1050/1 a část 1050/2
20.	Nákup elektřiny a zemního plynu pro město Lysá nad Labem na období 2027-2029.
21.	Návrh na schválení účetní závěrky Technických služeb Města Lysá nad Labem, p. o. za rok 2025
22.	Smlouva o poskytnutí služeb Regata Máchovo jezero pro rok 2026
23.	Návrh na schválení Smlouvy o zpracování osobních údajů
24.	Návrh na schválení Kupní smlouvy na pořízení výpočetní techniky
25.	Projednání návrhu Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a
26.	Smlouva o spolupráci na projektu erbovní stěna polabských měst
27.	Přijetí dotace - na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka, zvýšení bezpečnosti
28.	Akceptace finančních prostředků - na projekt Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem Masarykova 1102, 1729 a 294
29.	Přijetí dotace - Vybudování dětské skupiny v Lysé nad Labem

30.	Investiční záměr - „Fotbalové hřiště Litol“ - revokace usnesení
31.	Schválení soutěžního zadání a soutěžních podmínek a soutěžního zadání Soutěže o návrh s názvem Domov seniorů 21. století.
32.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb na TDS a BOZP č. 2024-0332/OMI na akci: Obnova vodovodních řadů a vodovodní řad pro přepojení bytových domů v ulici Okružní - poskytovatel TDS a koordinátor BOZP“)
33.	Komise pro dotace 11.02.2026
34.	Žádost o schválení veřejnoprávní smlouvy a dotace na rok 2026 pro Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s.
35.	2. Rozpočtové opatření - revokace, aktualizace

3. Obecně závazná vyhláška města Lysá nad Labem o nočním klidu

Důvodová zpráva:

Doba nočního klidu je regulována zákonem č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o některých přestupcích“), jako doba od 22.00 do 6.00 hodin, přičemž porušení nočního klidu je dle § 5 odst. 1 písm. d) a § 5 odst. 2 písm. a) zákona o některých přestupcích přestupkem proti veřejnému pořádku, za jehož spáchání lze uložit zákonem stanovený správní trest. Obce mohou regulovat dobu nočního klidu na svém území formou obecně závazné vyhlášky, a to na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona o některých přestupcích.

V rámci přípravy Obecně závazné vyhlášky města Lysá nad Labem o nočním klidu (dále jen OZV) jsme zveřejnili v Listech 2/2026 výzvu pořadatelům akcí v roce 2026, aby nás o nich informovali. Došlé akce jsou uvedeny v Příloze č. 1 této OZV. Návrh OZV jsme zaslali k posouzení zákonitosti Ministerstvu vnitra ČR a rovněž k vyjádření veliteli Městské policie Lysá nad Labem.

V došlém posouzení (Průvodní dopis MV a jejich právní posouzení je v příloze) Ministerstvo vnitra konstatuje, že návrh OZV nebyl shledán v rozporu se zákonem, přesto doporučují návrh OZV upravit dle doporučení uvedených v právním posouzení (doporučení MV jsme již do předkládaného návrhu OZV zapracovali). MV dále upozorňuje, že v rámci abstraktní kontroly nezkoumá konkrétní skutkové okolnosti ani důvody, jež obec vedly k přijetí určité regulace. Upozorňují na právo občanů obce na nerušený spánek a doporučují, aby v případě vymezování výjimečných případů (akcí) z doby nočního klidu obec vždy řádně zvážila, zda jsou splněny zákonem o některých přestupcích a judikaturou Ústavního soudu stanovené podmínky, a to jednak podmínka předvídatelnosti a dále podmínka výjimečnosti, tedy že se musí jednat o akce, kdy zájem na jejich konání převažuje nad právem občanů obce na nerušený spánek.

V příloze též připojujeme vyjádření velitele Městské policie Lysá nad Labem, podnět manželů Tomášových k připravované OZV a odůvodnění žádosti o povolení konání akce Vinylárna.

Usnesení č. RM/2026/6/0108

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu města vydání Obecně závazné vyhlášky města Lysá nad Labem o nočním klidu, s úpravami, dle diskuse rady města.

Výsledek hlasování: Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0
 Nehlasoval: 0

4. Žádost o povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 2/2012

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města žádost o povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 čl. 3 odstavec 3 z konzumace alkoholu na veřejném prostranství města v prostoru: zámeckého parku a letního kina, Husova náměstí, náměstí B. Hrozného a parku Štěpánky Rohanové v rámci městských akcí dne:

1. 28.03.2026 od 10:00 hod do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
2. 29.05.2026 od 15:00 hod do 00:00 hod a 30.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - náměstí B. Hrozného
3. 30.05.2026 od 12:00 hod do 00:00 hod a 31.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - zámecký park
4. 25.06.2026 - 27.08.2026 (každý čtvrtek v měsíci od 25.06. do 27.08.2026 - Letní Lysá - časově bude upřesněno v průběhu roku - park Štěpánky Rohanové
5. 05.09.2026 od 10:00 hod do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
6. 11.11.2026 od 15:00 hod do 19:00 hod - Lampiónový průvod - Husova náměstí, zámecký park včetně letního kina
7. 28.11.2026 od 10:00 hod do 20:00 hod - Advent - Husovo náměstí
8. 28.11.2026 od 10:00 hod do 20:00 hod - Otevření mobilního kluziště - park Štěpánky Rohanové

Usnesení č. RM/2026/6/0109

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 čl. 3 odstavec 3 z konzumace alkoholu na veřejném prostranství města v prostoru: zámeckého parku a letního kina, Husova náměstí, náměstí B. Hrozného a parku Štěpánky Rohanové v rámci městských akcí dne:

1. 28.03.2026 od 10:00 hod do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
2. 29.05.2026 od 15:00 hod do 00:00 hod a 30.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - náměstí B. Hrozného
3. 30.05.2026 od 12:00 hod do 00:00 hod a 31.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - zámecký park
4. 25.6.2026 do 27.8.2026 (každý čtvrtek v měsíci od 25.06. - 27.08.2026) - Letní Lysá - časově bude upřesněno v průběhu roku - park Štěpánky Rohanové
5. 05.09.2026 od 10:00 do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
6. 11.11.2026 od 15:00 hod do 19:00 hod - Lampiónový průvod - Husova náměstí, zámecký park včetně letního kina
7. 28.11.2026 od 10:00 - 20:00 hod - Advent - Husovo náměstí
8. 28.11.2026 od 10:00 hod do 20:00 hod - Otevření mobilního kluziště - park Štěpánky Rohanové

Výsledek hlasování: Pro: 5

Protiv: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

5. Žádost MŠ Dráček Lysá nad Labem - Litol o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá Radě města Lysá nad Labem žádost příspěvkové organizace Mateřská škola Dráček Lysá nad Labem - Litol o převod finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace do fondu investic příspěvkové organizace ve výši 200 000,00 Kč. Finanční prostředky budou použity na nákup konvektomatu do školní jídelny. Ze dvou došlých nabídek vybrala mateřská škola konvektomat za 238 707,00 Kč včetně DPH.

Rezervní fond příspěvkové organizace k 31.12.2025 je 482 695,31 Kč.

Investiční fond příspěvkové organizace k 31.12.2025 je 59 089,98 Kč.

Mateřská škola má v současné době zažádáno o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 35 018,05 Kč následovně: 28 018,05 Kč převod do rezervního fondu a 7 000,00 Kč převod do fondu odměn. Zřizovatel o této věci zatím nerozhodoval.

Usnesení č. RM/2026/6/0110

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

Mateřské škole Dráček Lysá nad Labem- Litol, Mírová 430, IČO: 70991235, se sídlem Mírová 430/85, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 200 000,00 Kč na zakoupení konvektomatu do školní jídelny.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

6. Licenční smlouva o veřejném provozování - ples města

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá RM Licenční smlouvu o veřejném provozování zaslou OSOU - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s.. Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, DIČ: CZ63839997 (dále jen OSA). OSA městu pravidelně vystavuje poplatky za hudební produkci. Licenční smlouva o veřejném provozování byla zaslána na základě ohlášení akce Ples města 2026. Poplatky za hudební produkci za akci činní pro OSU (bez DPH): 22 782,42 Kč, celkem odměna pro OAZU (bez DPH): 806,00 Kč, a INTERGRAM (bez DPH): 4 200,00 Kč. Celkem je to 27 788,42 Kč bez DPH tj. 33 623,99 Kč vč. DPH a zahrnují poplatky za živou produkci: Orchestr Karla Vlacha, Anastázie Saxofon Show a reprodukovanou hudbu.

Usnesení č. RM/2026/6/0111

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování na akci Ples města 2026 s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, DIČ: CZ63839997 za částku 27 788,42 Kč bez DPH tj. 33 623,99 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

7. Přijetí darů - ples města 2026

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města seznam sponzorů, kteří podpořili Ples města 2026 věnováním hmotných darů a voucherů:

- senátor Tomáš Czernin - divoké prase v hodnotě cca 10 000,00 Kč - 15 000,00 Kč
- Stavební a obchodní spol. Lysá s.r.o., IČO: 07638230, Sokolovská 1143/3, 289 22, Lysá nad Labem - Metabo aku sekačka na trávu s nabíječkou v hodnotě 15 600,00 Kč
- Botanicus, spol. s r.o., IČO: 45147265, Ostrá 8, 289 22, Lysá nad Labem - Dárková kazeta produktů v hodnotě 5 920,00 Kč
- Jirsa Petr, IČO: 15334678, Okružní 1497/57, 289 22, Lysá nad Labem - Slalomový snowboard v hodnotě 5 000,00 Kč a Badmintonová souprava a helma na kolo v hodnotě 2 000,00 Kč
- Karel Runštuk - Maka Coffee, IČO: 06593381, Zábědov 85, 504 01, Nový Bydžov - 2 koše produktů + vouchery + káva v hodnotě 6 000,00 Kč

- Josef Píša, IČO: 48934666, Masarykova 928/32, 288 02, Nymburk - dárkové poukazy v hodnotě 3 000,00 Kč
- Petr Mareš, IČO: 70729557, Jedličkova 1403/35, 289 22, Lysá nad Labem - dárkový koš + vouchery v hodnotě 3 000,00 Kč
- Tankodrom Milovice s.r.o., IČO: 24820768, Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1 - dárkové poukazy + vína v hodnotě 7 000,00 Kč
- Primirest - zařízení školního stravování spol. s r.o., IČO: 25607341, Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7 - raut pro 50 osob
- MONTANO VALTR, s.r.o., IČO: 26440202, č.p. 329, 289 17 Semice - květiny v hodnotě 6 000,00 Kč
- Art Lissa, z.s., IČO: 14435357, Jedličkova 1398/9, 28922 Lysá nad Labem - zlaté vstupenky na festival Lissa Classica v hodnotě 4 000,00 Kč
- Daniels-burger s.r.o., IČO: 05585767, Běломlýnská 60/4, 196 00 Praha - dárkové poukazy v hodnotě 1 500,00 Kč
- Eva Labič, IČO: 06094392, náměstí 5. května 2/12, 250 88 Čelákovice - dárkový poukaz na kurz první pomoci v hodnotě 3 500,00 Kč
- Ing. Věra Hajná, IČO: 04782445, Benátecká Vrutice 172, 28923 Milovice - pero waterman Paris + dárkové poukazy v hodnotě 5 500,00 Kč
- Jiří Dědek, IČO: 61497061, Sojovická 437/14, 28922 Lysá nad Labem - dárkové poukazy v hodnotě 3 000,00 Kč
- Metal Arsenal s.r.o., IČO: 27959481, Poděbradova 1920, 28922 Lysá nad Labem - dárkové poukazy v hodnotě 5 000,00 Kč
- Vinné sklepy Kutná Hora, s.r.o., IČO: 25978730, Jiřího z Poděbrad 288/13, 284 01 Kutná Hora - vstupenky na degustaci v hodnotě 6 000,00 Kč
- G's Marketing Central Europe s.r.o., IČO: 26422921, Na Brůdce 459, 289 22 Lysá nad Labem - zelenina v hodnotě 4 000,00 Kč

Usnesení č. RM/2026/6/0112

Rada města Lysá n. Labem

I. bere na vědomí

seznam sponzorů na Ples města 2026,

II. souhlasí

s přijetím darů od jednotlivých sponzorů na Ples města 2026, dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0
 Nehlasoval: 0

8. Vzor Smlouvy o výpůjčce včetně příloh (Calypsso)

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města Smlouvu o výpůjčce objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem (Calypsso) včetně příloh: Příloha č. 1 Prohlášení o zásadách bezpečného pohybu a chování ve vypůjčených prostorách, Příloha č. 2 Podmínky užívání nebytového prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem – provozní řád, Příloha č. 3 Plánek úniku. Vzor smlouvy je určen pouze pro nekomerční účely, pro pořádání komunitních, nevýdělečných akcí. Veškeré dokumenty byly zkontrolovány a schváleny právníčkou města JUDr. Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0113

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

vzor Smlouvy o výpůjčce objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem (Calypsso) včetně příloh: Příloha č. 1 Prohlášení o zásadách bezpečného pohybu a chování

ve vypůjčených prostorách, Příloha č. 2 Podmínky užívání nebytového prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem – provozní řád, Příloha č. 3 Plánek úniku.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

9. Žádost o výpůjčku nebytového prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 (Calypso)

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města žádost paní Olgy Kovaříkové týkající se uspořádání dalšího Blešáku v prostorách bývalého Calypssa. Akce se bude konat v neděli během výstavy 22.03.2026 od 14:00 do 17 hodin. Paní Kovaříková žádá o vypůjčení prostor bývalého Calypssa k uskutečnění akce. Jedná se o komunitní, neziskovou akci především pro místní obyvatele.

Usnesení č. RM/2026/6/0114

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s žádostí paní Olgy Kovaříkové k uspořádání Blešáku dne 22.03.2026 od 14:00 do 17:00 hod v nebytovém prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem - prostory bývalého Calypssa.

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce s paní Olgou Kovaříkovou k uskutečnění akce Blešák, která se uskuteční dne 22.03.2026 od 14:00 do 17:00 hod v nebytovém prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem - prostory bývalého Calypssa. Úhrada za spotřebu energií spojenou s užíváním uvedeného prostoru je stanovena ve výši 500,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

10. Návrh na rozdělení dotací z Programu na investiční dotace pro organizace pracující s dětmi do 18 let se sídlem v Lysé nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá návrh na rozdělení dotací z Programu na investiční dotace pro organizace pracující s dětmi do 18 let se sídlem v Lysé nad Labem. V rozpočtu města na rok 2026 bylo ZM schváleno 1 400 000,00 Kč (pro podprogram Podpora údržby a investic do nemovitého majetku - 1 200 000,00 Kč a podprogram Hmotný movitý majetek - 200 000,00 Kč). V podprogramu Hmotný movitý majetek byly doručeny celkem dvě žádosti, a to Tělovýchovného klubu Slovan Lysá nad Labem z. s. a Veslařského klubu Lysá nad Labem. V podprogramu Podpora údržby a investic do nemovitého majetku byly doručeny čtyři žádosti, a to Tělovýchovného klubu Slovan Lysá nad Labem z. s., spolku Junák – český skaut, středisko Lysá nad Labem, z.s., Veslařského klubu Lysá nad Labem a Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Lysá nad Labem. Zvláštní grantová komise nedoporučuje poskytnutí dotace spolku Junák – český skaut, středisko Lysá nad Labem, z.s. Vzhledem k omezenému množství finančních prostředků v tomto programu, které výrazně převyšuje všemi žadateli celkově žádanou sumu, jsme při vyhodnocování žádostí posuzovali výši podpory udělené jednotlivým žadatelům v letech 2023-2025. Spolek Junák podporu obdržel každoročně, a to v celkové výši výrazně vyšší než jiní žadatelé. Z tohoto důvodu komise doporučuje finančně podpořit ostatní spolky, které podaly žádost o poskytnutí dotace. Přílohou této zprávy je tabulka

návrhu rozdělení dotací pro podprogram Podpora údržby a investic do nemovitého majetku a tabulka podprogramu Hmotný movitý majetek, Statut programu, potvrzení krytí této položky z finančního oddělení a zápis z jednání zvláštní grantové komise. Veřejnoprávní smlouvy budou připraveny odborem dle schváleného vzoru na základě usnesení ZM č. 125 z 9. 9. 2020 a zkontrolovány právníkem města JUDr. Janou Markovou.)

Usnesení č. RM/2026/6/0115

Rada města Lysá n. Labem

I. doporučuje

rozdělení dotací z Programu na investiční dotace pro organizace pracující s dětmi do 18 let se sídlem v Lysé nad Labem následovně:

z podprogramu Podpora údržby a investic do nemovitého majetku:

- Tělovýchovný klub Slovan Lysá nad Labem z. s., IČO: 62994492, U Stadionu 432, Lysá nad Labem, ve výši 300 000,00 Kč,
- Veslařský klub Lysá nad Labem, IČO: 62445197, Za Labem 473, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 550 000,00 Kč
- Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Lysá nad Labem, IČO: 18620698, Poděbradova 1677, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 250 000,00 Kč,
- Junák – český skaut, středisko Lysá nad Labem, z.s., IČO: 62444115, Jaromírovy sady 1583/3, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 100 000,00 Kč,

z podprogramu Hmotný movitý majetek:

- Tělovýchovný klub Slovan Lysá nad Labem z. s., IČO: 62994492, U Stadionu 432, Lysá nad Labem, ve výši 40 000,00 Kč
- Veslařský klub Lysá nad Labem z. s., IČO: 62445197, Za Labem 473, Lysá nad Labem, ve výši 128 000,00 Kč,

II. předkládá

zastupitelstvu města rozdělení dotací dle bodu č. I na nejbližší zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 4
Proti: 1
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

11. Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohody o umístění stavby - HEMERKA elektro

Důvodová zpráva:

Společnost HEMERKA ELEKTRO, IČO: 09403353, se sídlem Barákova 625, 289 12 Sadská, zastupující ČEZ Distribuci, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV- Podmokly, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004733/334183. Jedná se o městské pozemky parc.č. 3451/11, 295/1, 297/2 v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Školní náměstí. V rámci budoucí plánované revitalizace veřejného prostranství, kde součástí záměru je výstavba parkovacích stání naproti ZŠ Bedřicha Hrozného, byla spol. ČEZ Distribuce, a.s. požádána městem Lysá nad Labem o přemístění stávajících distribučních zařízení z plochy budoucích parkovacích stání. Bude proveden stranový posun těchto distribučních zařízení v trase 52 m do budoucího plánovaného chodníku (nyní zeleň – park). Umístění distribučního zařízení bylo konzultováno s OMI a je v souladu s plánovanou stavbou. Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0116

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6004733/334183 a následně uzavření Smlouvy o zřízení břemene s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 13 100,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Výsledek hlasování: Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

12. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – ELEKTRO MARTÍNEK

Důvodová zpráva:

Společnost ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO: 28167325, se sídlem Polepská 667, 280 02 Kolín, zastupující ČEZ Distribuci, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004298_VB_01 v rámci stavby: NB, Lysá nad Labem, přel. VN. Jedná se o městské pozemky parc.č. 33/1, 33/10 a parc.č. 40/34, v k.ú. Litol a pozemky parc.č. 3441/5, 3441/7, 3621/8, 3477/8, 3622/5, 2870/49, 2836/64, 2836/69 v k.ú. Lysá nad Labem. Z důvodu výstavby obchvatu bude provedena přeložka venkovního vedení VN v rozsahu blíže specifikovaném v žádosti a ze situačních snímků. Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0117

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004298_VB_01 v rámci stavby: NB, Lysá nad Labem, přel. VN s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, zastoupenou spol. ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO: 28167325, se sídlem Polepská 667, 280 02 Kolín, na městských pozemcích parc.č. 33/1, 33/10 a parc.č. 40/34, v k. ú. Litol a pozemcích parc.č. 3441/5, 3441/7, 3621/8, 3477/8, 3622/5, 2870/49, 2836/64, 2836/69 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněná hradí náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu (znaleckého posudku) a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Městu bude na základě Vlastní smlouvy o uzavření věcného břemene vyplacena jednorázová náhrada ve výši 5 100,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

13. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – LUCOnet s.r.o.

Důvodová zpráva:

Společnost LUCOnet s.r.o., IČO: 02504821, se sídlem Masarykova 652, 289 22 Lysá nad Labem žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci vybudování optického propojení od hlavního přípojného bodu ČDT k budovám, odkud je připojena další část internetové sítě. Jedná se o městské pozemky parc.č. 3483/3 a 3483/2 v k.ú. Lysá nad Labem. Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města JUDr. Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0118

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci vybudování optického propojení od hlavního přípojného bodu ČDT k budovám, odkud je připojena další část internetové sítě s LUCOnet s.r.o., IČO: 02504821, se sídlem Masarykova 652, 289 22 Lysá nad Labem, na městských pozemcích parc.č. 3483/3 a 3483/2 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněná hradí náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu (znaleckého posudku) a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Městu bude na základě Vlastní smlouvy o uzavření věcného břemene vyplacena jednorázová náhrada ve výši 80 000,- Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se spol. ELMONTA s.r.o.

Důvodová zpráva:

Společnost ELMONTA s.r.o., IČO: 07126590, se sídlem Labouň 42, 507 33 Jičíněves, zastupující ČEZ Distribuci, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6003450. Jedná se o městské pozemky parc.č. 2480/23, 2480/20 a 2474 v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Hrabanov. ČEZ Distribuce, a.s. je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení nn a rozpojovací skříň. Věcné břemeno má být zřízeno za účelem umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0119

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6003450 s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, zastoupené společností ELMONTA s.r.o., se sídlem Labouň 42, 507 33 Jičíněves, IČO: 07126590, na městských pozemcích parc.č. 2480/23, 2480/20 a 2474 v k.ú. Lysá nad Labem, za účelem umístění, provozování, opravování a udržování Zařízení distribuční soustavy, dle přílohy patřící k usnesení. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 6 061,00 Kč + DPH. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

15. Žádost o odkup části městského pozemku parc.č. 612/1 k.ú. Lysá nad Labem, ulice U Stadionu

Důvodová zpráva:

Manželé Netukovi žádají o odprodej části městského pozemku parc.č.612/1, o výměře 39 m², v k.ú. Lysá nad Labem, se kterým sousedí (řadová zděná garáž), za cenu 180 000,00 Kč.

Usnesení č. RM/2026/6/0120

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout odprodej části městského pozemku parc.č. 612/1, o výměře 39 m², v k.ú. Lysá nad Labem, manželům Netukovým za cenu 180 000,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

16. Žádost o odkup části městského pozemku parc.č. 3451/63 k.ú. Lysá nad Labem, spojnice ulice Raisova a Na Rybníčku

Důvodová zpráva:

Pan Radek Moucha žádá o odprodej části městského pozemku parc.č. 3451/63, v k.ú. Lysá nad Labem. Jedná se o proluku mezi ulicemi Raisova a Na Rybníčku. Za Odbor správy majetku prodej nedoporučujeme.

Usnesení č. RM/2026/6/0121

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout žádost pana Radka Mouchy o odprodej části městského pozemku parc.č. 3451/63, v k.ú. Lysá nad Labem. Jedná se o proluku mezi ulicemi Raisova a Na Rybníčku.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

17. Žádost o odkup částí městských pozemků parc.č. 2626/4, 2643/1 a 2637 v k.ú. Lysá nad Labem, lokalita u vodojemu, Lom

Důvodová zpráva:

Ing. Petr Kropáč podal žádost o odkup částí městských pozemků parc.č. 2626/4, 2643/1 a 2637 v k.ú. Lysá nad Labem, v lokalitě u vodojemu. Jedná cca o 120 m². Odbor městského investora, Odbor životního prostředí stejně jako Odbor správy majetku nedoporučuje prodej těchto pozemků s tím, že se zde připravuje celková revitalizace městský pozemků (založení ovocného sadu).

Usnesení č. RM/2026/6/0122

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout žádost pana Ing. Petra Kropáče o odkup částí městských pozemků parc.č. 2626/4, 2643/1 a 2637 v k.ú. Lysá nad Labem, v lokalitě u vodojemu o výměře o 120 m².

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

18. Pronájem pozemku pod garáží č. 37 - adresný záměr

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města usnesením č. 83 ze dne 24.09.2025 doporučilo radě města schválit zveřejnění adresného záměru na pronájem části městského pozemku parc.č. 2657/3, o výměře 16 m²,

v k.ú. Lysá nad Labem, pod plechovou garáží č. 37, panu Petru Podkonickému, bytem Nouzov, za cenu pronájmu ve výši 100,00 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

Usnesení č. RM/2026/6/0123

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

zveřejnění adresného záměru na pronájem části městského pozemku parc.č. 2657/3, o výměře 16 m², v k.ú. Lysá nad Labem, pod plechovou garáží č. 37, panu Petru Podkonickému, bytem Nouzov, za cenu pronájmu ve výši 100,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 1 600,00 Kč/rok, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

19. Návrh na směnu pozemků ve spoluvlastnictví p. Vlastimila Fidlera za městské pozemky parc. č. 1050/1 a část 1050/2

Důvodová zpráva:

Pan Vlastimil Fidler byl městem osloven za účelem směny svého podílu na pozemcích parc.č. 680/18, o výměře 1 821 m², parc. č. 680/19, o výměře 2 953 m², parc.č. 1015, o výměře 5 453 m², parc.č. 1035, o výměře 410 m², parc.č. 1036/1, o výměře 201 m², parc. č. 1036/2, o výměře 1 906 m², parc. č. 1037, o výměře 9 740 m², parc. č. 1039, o výměře 12 002 m², všechny druh pozemku orná půda v k.ú. Lysá nad Labem a pozemcích parc.č. 733/10, o výměře 240 m² a 733/11, o výměře 334 m², oba druh pozemku vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k.ú. Lysá nad Labem, na nichž má pan Fidler podíl ve výši 1/3 – tedy o celkové ploše 11 687 m². Za výše uvedené podíly na pozemcích byla navržena směna za městské pozemky č. 1050/1, o výměře 6 409 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem, a část pozemku 1050/2 oddělenou na základě geometrického plánu č. 4234-53/2025 ze dne 15.10.2025, a nově označenou jako pozemek parc.č. 1050/6, o výměře 5 278 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem. Za Odbor správy majetku doporučujeme zveřejnění záměru na směnu výše uvedených pozemků na úřední desce Města Lysá nad Labem.

Usnesení č. RM/2026/6/0124

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na směnu podílu pana Vlastimila Fidlera na pozemcích parc.č. 680/18, o výměře 1 821 m², parc.č. 680/19, o výměře 2 953 m², parc. č. 1015, o výměře 5 453 m², parc.č. 1035, o výměře 410 m², parc.č. 1036/1, o výměře 201 m², parc.č. 1036/2, o výměře 1 906 m², parc.č. 1037, o výměře 9 740 m², parc.č. 1039, o výměře 12 002 m², všechny druh pozemku orná půda v k.ú. Lysá nad Labem a pozemcích parc.č. 733/10, o výměře 240 m² a 733/11, o výměře 334 m², oba druh pozemku vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k.ú. Lysá nad Labem, ve výši 1/3 z uvedených výměr, za městské pozemky parc.č. 1050/1, o výměře 6 409 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem, a část pozemku 1050/2 oddělenou na základě geometrického plánu č. 4234-53/2025 ze dne 15.10.2025, a nově označenou jako pozemek parc.č. 1050/6, o výměře 5 278 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem.

Výsledek hlasování: Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

20. Nákup elektřiny a zemního plynu pro město Lysá nad Labem na období 2027-2029.

Bod nebyl projednán. Bude projednán na dalším zasedání rady města.

21. Návrh na schválení účetní závěrky Technických služeb Města Lysá nad Labem, p.o. za rok 2025

Důvodová zpráva:

Novelou zákona 563/91 Sb., o účetnictví byla zavedena povinnost schvalování účetních závěrek obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací. Ministerstvo financí ČR upravilo vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek ze dne 22. července 2013 postup při schvalování účetních závěrek. Na základě této vyhlášky byla vydána vnitřní směrnice města č. 5/2014 ke schvalování účetních závěrek města a jím zřízených příspěvkových organizací. Na základě této směrnice předkládáme podklady pro schválení účetní závěrky Technických služeb Města Lysá nad Labem, p.o. za rok 2025. Jde o: -účetní závěrku sestavenou k 31.12.2025 – účetní výkazy (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha). Tyto výkazy již byly předány od příspěvkové organizace do Centrálního systému účetních informací státu a byly centrálně zpracovány. Všechny výkazy příkládáme -zprávy z veřejnosprávních kontrol. Tyto kontroly prováděla paní Vendula Zatloukalová z finančního odboru. U příspěvkové organizace Technické služby Města Lysá nad Labem, p.o. nebyly zjištěny žádné nedostatky, které by narušily její hospodaření - inventarizační zprávy. Inventarizační zpráva byla předána na finanční odbor ve stanovené lhůtě. Kopie zprávy je v příloze.-hospodářské výsledky a jejich rozdělení. Hospodářské výsledky příspěvkové organizace Technické služby Města Lysá nad Labem, p.o. a jejich přidělení do příslušných fondů bylo projednáno na jednání rady města 02.03.2026.

Usnesení č. RM/2026/6/0125

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace Technické služby Města Lysá nad Labem, p.o., IČO: 19264101.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

22. Smlouva o poskytnutí služeb Regata Máchovo jezero pro rok 2026

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku obdržel smlouvu o poskytnutí služeb se společností Regata Máchovo jezero, a.s., IČO: 46713484, se sídlem U Jezera 393, 472 01 Doksy, která zajišťuje provoz rekreačního zařízení v areálu ATC Klůček. V paušální ceně jsou zahrnuty poplatky za úklid, užívání toalet, vodovodní přípojky, užívání kuchyňky. Cena pro rok 2026 je stanovena: červenec - srpen 9 400,00 Kč + DPH a květen, červen, září 1 870,00 Kč + DPH. Poplatek za svoz odpadu činí 3 400,00 Kč vč. DPH. Celkový součet za služby je 17 036,70 Kč vč. DPH. Tato částka je hrazena ze sociálního fondu.

Usnesení č. RM/2026/6/0126

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí služeb se společností Regata Máchovo jezero, a.s., IČO: 46713484, se sídlem U Jezera 393, 472 01 Doksy, pro rok 2026, za částku 17 036,70 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

23. Návrh na schválení Smlouvy o zpracování osobních údajů

Důvodová zpráva:

Rada města projednala dne 16.02.2026 návrh Smlouvy na poskytování cloudových služeb s městem Milovice a usnesením číslo RM/2026/4/0052 předkládá k projednání do zastupitelstva města.

Předmětem výše uvedené smlouvy je využívání cloudové služby Technologického centra města Lysá nad Labem pro provoz aplikace TESS Spisová služba města Milovice a GIS Geografický informační systém města Milovice na dobu neurčitou.

Dle zákona je povinností rovněž uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů s městem Milovice, která bude po projednání v radě města předložena k projednání do zastupitelstva města zároveň se Smlouvou na poskytování cloudových služeb s městem Milovice.

Usnesení č. RM/2026/6/0127

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

se smlouvou o zpracování osobních údajů s městem Milovice, IČO: 00239453, se sídlem nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá, dle přílohy patřící k usnesení,

II. předkládá

zastupitelstvu města bod č. I k projednání.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

24. Návrh na schválení Kupní smlouvy na pořízení výpočetní techniky

Důvodová zpráva:

Odbor informačních technologií předkládá Radě města výsledky poptávkového řízení na dodávku výpočetní techniky.

Z důvodu naplánované výměny PC za notebooky a potřeby vybavení nových pracovišť technikou, provedl Odbor informačních technologií průzkum trhu na dodávku 18 ks notebooků a 18 monitorů. Bylo osloveno 5 dodavatelů a cenovou nabídku podali 4 oslovení dodavatelé.

Odbor informačních technologií a tajemník úřadu doporučuje vybrat nabídku společnosti AIT SOLUTION s.r.o., se sídlem Vrbenského 31 Kladno 272 01, IČO: 26712067 s celkovou cenou 451 144,80 Kč bez DPH, tj. 545 885,00 Kč včetně DPH, s vědomím, že tento dodavatel nenabízí nejlevnější cenu, a to z těchto důvodů:

Při hodnocení nabídek neposuzujeme pouze výši nabídkové ceny, ale také další skutečnosti mající vliv na bezpečnost a budoucí provoz a správu zařízení, zejména rozsah záručních podmínek, které jsou významné pro zachování kontinuity výkonu agend města. Dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou mj. uvádí záruční dobu 36 měsíců s omezením, kdy se záruka nevztahuje na baterii notebooku.

Město Lysá nad Labem je regulovaným subjektem dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti. V souladu s § 3 odst. 5 prováděcí vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby, je povinná osoba při uzavírání smluv s dodavateli povinna zohlednit hrozby a zranitelnosti spojené s dodavatelem a úroveň jeho postupů v oblasti kybernetické bezpečnosti. Tato technika byla doporučena experty na IT Magistrátu města Kladna z pohledu kvality i nových požadavků na kybernetickou bezpečnost. Tato pořizovaná technika bude přednostně přidělována na pracoviště s vyššími nároky na kvalitu a kyberbezpečnost.

Společnost AIT SOLUTION s.r.o. nabízí techniku za cenu výrazně nižší než jiný dodavatel u stejného výrobku.

Přehled podaných nabídek je součástí tohoto materiálu.

Kupní smlouvu právník města schválil v Ginisu.

Usnesení č. RM/2026/6/0128

Rada města Lysá n. Labem

I. schvaluje

výsledek průzkumu trhu na pořízení výpočetní techniky od dodavatele AIT SOLUTION s.r.o., se sídlem Vrbenského 31 Kladno 272 01, IČO: 26712067 za celkovou cenu 451 144,80 Kč bez DPH, tj. 545 885,00 Kč včetně DPH,

II. schvaluje

v tomto konkrétním případě jiný režim zadání veřejné zakázky malého rozsahu než dle postupů „Metodického návodu postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ na základě oprávnění uvedeného v ustanovení čl. A.4, odst.5 tohoto metodického návodu,

III. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky od dodavatele AIT SOLUTION s.r.o., se sídlem Vrbenského 31 Kladno 272 01, IČO: 26712067, za celkovou cenu 451 144,80 Kč bez DPH, tj. 545 885,00 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

25. Projednání návrhu Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a

Důvodová zpráva:

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatel, pořídil na základě požadavku stanoveném v územním plánu Lysá nad Labem návrh Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a. Územní studie bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území.

Vzhledem k tomu, že se jedná o územní studii, jejíž pořízení je uloženo územním plánem jako podmínka pro rozhodování v území, předkládá pořizovatel v souladu s § 68 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů návrh územní studie k projednání zastupitelstvu obce, které územní plán schválilo. Neprojedná-li zastupitelstvo obce návrh územní studie ve lhůtě do 90 dnů ode dne jeho předložení zastupitelstvu obce pořizovatelem, platí, že s návrhem souhlasí.

Usnesení č. RM/2026/6/0129

Rada města Lysá n. Labem

I. bere na vědomí

Návrh Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a,

II. předkládá

Návrh Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a zastupitelstvu města k projednání na zasedání dne 18.03.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

26. Smlouva o spolupráci na projektu erbovní stěna polabských měst

Důvodová zpráva:

Město Lysá nad Labem má v úmyslu stát se partnerem projektu Erbovní zeď v Roudnici nad Labem. Tímto partnerstvím se zavazuje k poskytnutí jednorázové finanční částky městu Roudnice nad Labem za zajištění propagace v rámci tohoto projektu v celkové výši 10 000,00 Kč. Tato částka bude vynaložena na realizaci projektu.

Předmětem smlouvy je závazek města Roudnice nad Labem zajistit propagaci města Lysá nad Labem v rámci projektu revitalizace zdi s názvem "Erbovní zeď". Propagace spočívá v umístění znaku města Lysá nad Labem na zeď vlakového nádraží v obvodu dráhy na pozemku p.č. 4313/17 v katastrálním území Roudnice nad Labem, v ochranném pásmu dráhy na pozemku p.č. 2898/1 v katastrálním území Roudnice nad Labem.

Cílem projektu Erbovní stěna polabských měst (obdoba jako u pramene Labe) v Roudnici nad Labem je při revitalizaci nábřeží Labe a modernizaci nádraží v Roudnici nad Labem osadit do nádražní zdi, která bude procházet rekonstrukcí, erby 28 českých a 50 německých měst ležících na řece od pramene Labe až k jeho ústí do Severního moře. Tím by došlo k oživení a zpříjemnění pohledu na tuto šedou kulisu z řeky, mostu a cyklostezky, v jejímž pozadí je roudnická dominanta lobkowiczského zámku. V každém poli budou umístěny 2 erby s tabulkou s názvem města. Erby měst jsou řazeny v pořadí, v jakém se města nachází od pramene řeky Labe až po ústí Labe do Severního moře.

Technické parametry erbů a názvů měst.

Specifikace – erby měst

Formát: výška 1500 mm – šířka poměrově cca 1400 mm

Materiál: dibondová bílá deska o síle 3 mm.

Potisk: UV tisk přímo na desku, s povrchovou úpravou, ošetření lakem pro stálou barevnost a ochranu tisku;

Specifikace – tabulky se jmény měst

Formát: šířka dle názvu města ideálně v šířce erbu, výška 500 mm

Materiál: dibondová bílá deska o síle 3 mm.

Potisk: UV tisk přímo na desku, s povrchovou úpravou, ošetření lakem pro stálou barevnost a ochranu tisku.

Zpracování: obdélníkový formát.

Usnesení č. RM/2026/6/0130

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

1. zastupitelstvu města schválit umístění znaku města Lysá nad Labem na Erbovní zdi vlakového nádraží v obvodu dráhy na pozemku p.č. 4313/17 v katastrálním území Roudnice nad Labem, v ochranném pásmu dráhy na pozemku p.č. 2898/1 v katastrálním území Roudnice nad Labem,
2. zastupitelstvu města schválit smlouvu o spolupráci na projektu Erbovní zeď polabských měst s městem Roudnice nad Labem, IČO: 00264334, se sídlem Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem, za celkovou cenu 10 000,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

27. Přijetí dotace - na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka, zvýšení bezpečnosti

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá radě města informaci o Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka, zvýšení bezpečnosti s ex post financováním. Poskytnutá dotace: 1 235 489,75 Kč.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace je vydáno na základě žádosti města Lysá nad Labem v rámci programu 06 Integrovaný regionální operační program, prioritní osa Komunitně vedený místní rozvoj. Cílem projektu je realizace stavebních úprav, modernizace a rekonstrukce vybraných komunikací pro pěší a cyklisty v lokalitě Lysá nad Labem, konkrétně v oblasti křižovatky II/272 a II/332. Projekt je zaměřen na zvýšení bezpečnosti účastníků provozu, zlepšení dostupnosti a komfortu pro chodce i cyklisty, a tím přispívá ke zkvalitnění infrastruktury města. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1.

Realizací projektu bude dosaženo zvýšení bezpečnosti dopravy v dané lokalitě, podpora udržitelné mobility a celkové zlepšení kvality života obyvatel Lysé nad Labem. Účel dotace odpovídá strategickým cílům programu a naplňuje požadavky výzvy na zlepšení infrastruktury pro pěší a cyklisty.

Usnesení č. RM/2026/6/0131

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka, zvýšení bezpečnosti s ex post financováním a dotaci ve výši 1 235 489,75 Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

28. Akceptace finančních prostředků - na projekt Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem Masarykova 1102, 1729 a 294

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá radě města informaci o akceptaci žádosti a rezervaci finančních prostředků s registračním číslem 7737000379 na projekt Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem Masarykova 1102, 1729 a 294 v maximální výši 5 111 159,00 Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Fond“), z programu Nová zelená úsporám.

Usnesení č. RM/2026/6/0132

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Akceptaci žádosti a rezervaci finančních prostředků s registračním číslem 7737000379 na projekt Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem Masarykova 1102, 1729 a 294 v maximální výši 5 111 159,00 Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Fond“), z programu Nová zelená úsporám.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

29. Přijetí dotace - Vybudování dětské skupiny v Lysé nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá radě informaci o Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/24_150/0011364 z programu Národní plán obnovy, Budování kapacit dětských skupin ve výši 11 174 209,77 Kč. Poskytovatelem je Ministerstvo práce a sociálních věcí.

Účelem dotace je budování nových dětských skupin, ať už zcela novou výstavbou (vč. nákupu nemovitosti) či rekonstrukcí budov s cílem navýšení kapacity dětských skupin na území ČR, což má následně umožnit lepší zapojení rodičů s dětmi předškolního věku na trh práce. Počet nově vytvořených míst v dětských skupinách je 12.

Indikátor č. 00048 Počet renovací dětských skupin, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů - Příjemce je povinen indikátor udržet po dobu 10 let od zahájení doby udržitelnosti.

Indikátor č. 00051 Počet nově vytvořených míst v dětských skupinách - Příjemce je povinen indikátor udržet po dobu 5 let od zahájení doby udržitelnosti.

Usnesení č. RM/2026/6/0133

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/24_150/0011364 z programu Národní plán obnovy, Budování kapacit dětských skupin ve výši 11 174 209,77 Kč. Poskytovatelem je Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí, Odbor Národního plánu obnovy a PŠČS, Na Poříčním právu 1, 128 01 Praha 2

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

30. Investiční záměr - „Fotbalové hřiště Litol“ - revokace usnesení

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá radě města informaci k investiční akci Fotbalové hřiště Litol.

Na základě usnesení č. 81 Zastupitelstva města Lysá nad Labem ze dne 19.06.2024 byl schválen investiční záměr s názvem „Fotbalové hřiště Litol“ s předpokládanými celkovými finančními náklady ve výši 11 000 000,00 Kč.

Původně bylo podmínkou realizace získání dotace v minimální výši 50 % a zajištění finančního plnění v letech 2024 a 2025. Zastupitelstvo města dále schválilo usnesením č. 99 ze dne 12.10.2025 podání žádosti o dotaci na tuto akci u Národní sportovní agentury do výzvy Regiony 2025 – investice pod 10 mil. korun, program č. 162 52 a také použití finančních prostředků z rozpočtu města pro dofinancování povinného podílu na spolufinancování akce v minimální stanovené výši podle vyhlášené výzvy z celkových způsobilých výdajů.

Vzhledem ke stavební připravenosti projektu a získání tak co nejlepšího bodového ohodnocení byl již vysoutěžen zhotovitel a podepsána smlouva o dílo se společností Sport-Technik Bohemia s.r.o., Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8, IČO: 49618555, DIČ: CZ4968555 ve výši 6 561 532,28 Kč bez DPH, 7 939 454,07 Kč včetně DPH s datem podpisu 02.06.2025.

Citace odstavce ze Zadávací dokumentace:

Jelikož zadavatel není schopen určit přesně předpokládané datum zahájení plnění s tím ale, že můžeme uvažovat s případným potencionálním doručením rozhodnutí o přidělení dotace v období letních prázdnin 2025, lze případně usuzovat se zahájením plnění od srpna 2025. V případě, že by dané rozhodnutí o přidělení dotačních prostředků bylo doručeno zadavateli později a již by nebylo reálné kvůli klimatickým podmínkám zakázku zrealizovat na podzim roku 2025, vyhrazuje si zadavatel právo posunout dobu zahájení realizace na jaro 2026, tedy v předpokladu zahájení - březen 2026, resp. v období, kdy již bude možné vzhledem ke klimatickým podmínkám stavební práce zahájit.

Dne 18.12.2025 byla podána žádost o investiční dotaci z Národní sportovní agentury (NSA), Výzva 16/2026 Regiony 2026 – Investice pod 10 mil. Kč s celkovou požadovanou výší dotace odpovídající maximálně 3 998 579,00 Kč. Avšak vzhledem k velkému převisu žádostí byl projekt zařazen do zásobníku žádostí.

Podle dostupných informací Národní Sportovní Agentury, zároveň plánuje významné navýšení alokace finančních prostředků pro dotační výzvy v roce 2026, což by mělo umožnit podpořit i projekty zařazené v zásobníku. Žádost bude řádně vyhodnocena, avšak vzhledem k velkému počtu přijatých žádostí bude vyhodnocování probíhat postupně – aktuálně se hodnotí žádosti s pořadovým číslem

kolem 50, přičemž naše žádost má číslo 132. Předběžně se očekává vyhodnocení v průběhu března 2026. Stavební práce na projektu lze zahájit a faktury za provedené práce hradit, přičemž uznatelné jsou veškeré výdaje vzniklé a uhrazené po podání žádosti o dotaci.

Rada města doporučuje zajistit financování projektu z vlastních zdrojů, aby byla stavba fotbalového hřiště Litol dokončena dle plánovaných termínů a podmínek smlouvy.

Usnesení č. RM/2026/6/0134

Rada města Lysá n. Labem

I. doporučuje

zastupitelstvu města revokaci usnesení č. 81 ze 19.06.2024 o schválení investičního záměru s názvem „Fotbalové hřiště Litol“, s předpokládaným odhadem celkových finančních nákladů ve výši 11 000 000,00 Kč a zajištění finančního plnění investice v letech 2024 a 2025 za podmínky, že tento investiční záměr bude realizován pouze za předpokladu získání dotace v minimální výši 50 %,

II. doporučuje

1. zastupitelstvu města schválit zajištění finančního plnění investice v roce 2026 s předpokládaným odhadem celkových finančních nákladů ve výši 11 000 000,00 Kč,
2. zastupitelstvu města schválit zahájení realizace projektu Fotbalové hřiště Litol bez ohledu na výsledek dotačního řízení a financování akce z vlastních zdrojů s vybraným zhotovitelem Sport-Technik Bohemia s.r.o., Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8, IČO: 49618555, DIČ: CZ4968555 ve výši 6 561 532,28 Kč bez DPH, 7 939 454,07 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se: 1
Nehlasoval: 0

31. Schválení soutěžního zadání a soutěžních podmínek a soutěžního zadání Soutěže o návrh s názvem Domov seniorů 21. století.

Důvodová zpráva:

1) Odbor městského investora překládá radě města ke schválení soutěžního zadání a soutěžní podmínky soutěže o návrh na Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem. Město Lysá nad Labem ve spolupráci s městem Milovice připravuje realizaci projektové dokumentace. Projekt je realizován v návaznosti na uzavřenou smlouvu o spolupráci se Středočeským krajem jejíž cílem je rozvoj a zkvalitnění systému sociálních služeb v regionu. Vzhledem k významu, rozsahu a společenskému dopadu připravovaného záměru je navrhováno vybrat architektonické a urbanistické řešení prostřednictvím soutěže o návrh dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Cílem soutěže o návrh je získat kvalitní architektonický návrh řešení stavby, který bude splňovat požadavky zadavatele na funkční, provozní, urbanistické a ekonomické řešení záměru. Soutěž o návrh umožňuje porovnat více řešení a vybrat nejhodnější návrh prostřednictvím odborného posouzení. Soutěž bude vyhlášena jako architektonická soutěž o návrh podle příslušných právních předpisů a soutěžního řádu profesní komory. Návrhy budou hodnoceny nezávislou porotou složenou z odborníků a závislou porotou složenou ze zástupců zadavatele a středočeského kraje, podle kritérií stanovených v soutěžních podmínkách. Schválení soutěžních podmínek a soutěžního zadání je nezbytným krokem pro vyhlášení soutěže o návrh. Samotné dokumenty, které upravují průběh soutěže, požadavky na soutěžní návrhy a způsob jejího hodnocení, jsou součástí příloh tohoto materiálu. Po ukončení soutěže o návrh zadavatelé předpokládají další postup směřující k výběru zpracovatele projektové dokumentace.

Zadavatelé město Lysá nad Labem a město Milovice předpokládají, že po ukončení soutěže o návrh bude každé město jednat samostatně s vybraným účastníkem (autorem vítězného návrhu)

o uzavření smlouvy na zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace v rámci Jednacího řízení bez uveřejnění.

2) Rada města na zasedání dne 19.01. schválila usnesením č. RM/2026/2/0028 nezávislou závislou porotu včetně náhradníků:

na základě žádosti ze strany Středočeského kraje o změnu člena závislé poroty a to konkrétně za pana ředitele Ing. J. Plonera je nově nominován pan ředitel Ing. Petr Kordule (Domov U Anežky).

závislí členové:

Mgr. Karel Marek – starosta města Lysá nad Labem

Ing. arch. Jiří Formánek - architekt města Lysá nad Labem

Ing. Milan Pour – starosta města Milovice

~~Mgr. Jiří Ploner, ředitel Domova seniorů Jenštejn~~ - **Ing. Petr Kordule ředitel Domova U Anežky**

závislí náhradníci:

Mgr. Štěpánka Vošická – radní města Lysá nad Labem

Mgr. Ludmila Šimková – zastupitelka města Milovice

Bc. Jan Chuchler, vedoucí oddělení ekonomiky v sociální oblasti, Odbor sociálních věcí KÚSK

Usnesení č. RM/2026/6/0135

Rada města Lysá n. Labem

I. schvaluje

soutěžní zadání a soutěžní podmínky architektonické soutěže o návrh na zpracování návrhu stavby Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem ve městě Lysá nad Labem a Městě Milovice, které tvoří přílohu tohoto materiálu,

II. ukládá

Odboru městského investora zajistit vyhlášení soutěže o návrh Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem v souladu se schválenými soutěžními podmínkami, a to za podmínky odsouhlasení Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a, zastupitelstvem města,

Zodpovídá: Mgr. Karel Marek

Termín: 10.04.2026

III. revokuje

část usnesení II. RM/2026/2/0028 ze dne 19.01.2026

schvaluje nezávislá a závislá porota včetně náhradníků:

nezávislá porota: prof. Ing. arch. Irena Šestáková – architektka,

Ing. arch. Sandra Gulázsiová – architektka,

Ing. arch. Lenka Dvořáková – architektka Ing. arch. David Kraus – architekt,

Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil – architekt,

nezávislý náhradník: Ing. arch. Milan Joja – architekt, náhradník

závislá porota: Mgr. Karel Marek – starosta města Lysá nad Labem

Ing. arch. Jiří Formánek - architekt města Lysá nad Labem

Ing. Milan Pour – starosta města Milovice,

Mgr. Jiří Ploner, ředitel Domova seniorů Jenštejn

závislí náhradníci: Mgr. Štěpánka Vošická – radní města Lysá nad Labem,

Mgr. Ludmila Šimková – zastupitelka města Milovice,

Bc. Jan Chuchler, vedoucí oddělení ekonomiky v sociální oblasti, Odbor sociálních věcí KÚSK,

IV. schvaluje

nezávislou a závislou porota včetně náhradníků:

nezávislá porota: prof. Ing. arch. Irena Šestáková – architektka,

Ing. arch. Sandra Gulázsiová – architektka,
Ing. arch. Lenka Dvořáková – architektka,
Ing. arch. David Kraus – architekt,
Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil – architekt,
nezávislý náhradník: Ing. arch. Milan Joja – architekt,
závislá porota: Mgr. Karel Marek – starosta města Lysá nad Labem
Ing. arch. Jiří Formánek - architekt města Lysá nad Labem
Ing. Milan Pour – starosta města Milovice
Ing. Petr Kordule - ředitel Domova U Anežky
závislí náhradníci:
Mgr. Štěpánka Vošická – radní města Lysá nad Labem
Mgr. Ludmila Šimková – zastupitelka města Milovice
Bc. Jan Chuchler, vedoucí oddělení ekonomiky v sociální oblasti, Odbor sociálních věcí KÚSK,

V. bere na vědomí

zápis ustavující schůze poroty – Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem, která proběhla 06.02.2026, 9:30 – 13:30, v budově městského úřadu Lysá nad Labem, na adrese Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

32. Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb na TDS a BOZP č. 2024-0332/OMI na akci: Obnova vodovodních řadů a vodovodní řad pro přepojení bytových domů v ulici Okružní - poskytovatel TDS a koordinátor BOZP“)

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2024-0332/OMI - Obnova vodovodních řadů a vodovodní řad pro přepojení bytových domů v ulici Okružní – poskytovatel TDS a koordinátor BOZP, se společností LNConsult s.r.o., se sídlem: U hřiště 250, 250 83 Škvorec, IČO: 29136504 spočívající v prodloužení termínu dokončení služby do 30.04.2026 a navýšení ceny díla o 108 000,00 Kč bez PDH což je 130 680,00 Kč vč. DPH. Vzhledem k prodloužení stavebních prací do 30.04.2026, musí být i služby TDS a koordinátora BOZP prodlouženy. Dodatek ke smlouvě o dílo právní zástupce města odsouhlasil.

Usnesení č. RM/2026/6/0136

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2024-0332/OMI - Obnova vodovodních řadů a vodovodní řad pro přepojení bytových domů v ulici Okružní – poskytovatel TDS a koordinátor BOZP, se společností LNConsult s.r.o., se sídlem: U hřiště 250, 250 83 Škvorec, IČO: 29136504 na prodloužení termínu a navýšení ceny díla o 108 000,00 Kč bez PDH což je 130 680,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy patřící k tomuto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

33. Komise pro dotace 11.02.2026

Důvodová zpráva:

Odbor městského investora předkládá zápis a přehled projednaných bodů Komise pro dotace ze dne 11.02.2026. Znění zápisu je v příloze. Komise byla seznámena s aktuálním stavem probíhajících nebo připravovaných dotací,

Usnesení č. RM/2026/6/0137

Rada města Lysá n. Labem

se seznámila

se zápisem z jednání Komise pro dotace ze dne 11.02.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

34. Žádost o schválení veřejnoprávní smlouvy a dotace na rok 2026 pro Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s.

Důvodová zpráva:

Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., náměstí T. G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady, IČO: 27395286, podalo žádost o dotaci na rok 2026 ve výši 1 500 600,00 Kč. Registrované sociální služby bude Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. poskytovat v období let 2026 - 2028 na základě zařazení do Sítě sociálních služeb Středočeského kraje a na základě Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-6423/SOC/2025.

Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. předložilo návrh veřejnoprávní smlouvy, kterou by město Lysá nad Labem přistoupilo ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-6423/SOC/2025.

Způsob výpočtu dotace vychází z počtu obyvatel trvale žijících v Lysé nad Labem ke dni 01.01.2025, vynásobené částkou 150,00 Kč. Dle Českého statistického úřadu bylo v Lysé nad Labem k tomuto datu

10 004 trvale žijících obyvatel. Požadovaná výše dotace na rok 2026 činí 1 500 600,00 Kč.

Byly splněny podmínky pro výplatu dotace na rok 2026 - žádost o dotaci byla podána v řádném termínu, tj. do 31.10.2025 a v řádném termínu, tj. do 31.01.2026 bylo předloženo vyúčtování dotace za rok 2025. Výroční zpráva bude předložena do 31. července 2025 (v předchozích letech byla vždy doložena v termínu).

Centrum sociálních a zdravotních služeb poskytuje občanům našeho města např. tyto služby - pečovatelská služba, denní stacionář, odlehčovací služba, osobní asistence, domácí zdravotní péče, poradenské služby, ucelený servis pro pečující rodiny, půjčovna kompenzačních pomůcek, doprovázení pěstounských rodin aj.

Odbor sociálních věcí navrhuje Radě města Lysá nad Labem schválit předloženou veřejnoprávní smlouvu s Centrem sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. a poskytnout dotaci ve výši 1 500 600,00 Kč, dle podané žádosti a v souladu se schválenou položkou v rozpočtu města Lysá nad Labem na rok 2026. Odbor navrhuje předložit ke schválení veřejnoprávní smlouvy a dotaci Zastupitelstvu města Lysá nad Labem.

Navržená smlouva byla zkontrolována právníkem města JUDr. Janou Markovou a právníkem Centra sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. Mgr. Hanou Holcmanovou.

Usnesení č. RM/2026/6/0138

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s žádostí Centra sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., náměstí T. G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady, IČO: 27395286, o poskytnutí dotace z rozpočtu města Lysá nad Labem ve výši 1 500 600,00 Kč na činnost v roce 2026,

II. doporučuje

zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy číslo 2026 - 0068/SV a poskytnutí dotace z rozpočtu města Lysá nad Labem ve výši 1 500 600,00 Kč pro Centrum sociálních

a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., náměstí T. G . Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady, IČO: 27395286, na činnost v roce 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

35. 2. Rozpočtové opatření - revokace, aktualizace

Důvodová zpráva:

Komentář k rozpočtovému opatření č. 2/2026

Radě města je předkládán návrh na rozpočtové opatření č. 2/2026 s úpravou investiční položky Objekt pro dětskou skupinu v MŠ Mašinka. Původní navýšení o 2 200 tis. Kč je upraveno dle aktualizace rozpočtu prací na navýšení o 2 900 tis. Kč.

Příjmy: beze změny

Běžné výdaje: navýšení o 500 tis. Kč

Ř 100 Studie, dotace, odborná dokumentace k majetku města. Navýšení položky o 500 tis. Kč, z důvodu dokončení akce průkazy energetické náročnosti budov města, která nebyla z časových důvodů dokončena v roce 2025.

Investiční výdaje: navýšení o 19 240 tis. Kč

Ř 14 Oprava chodníků. Navýšení položky o 3 200 tis. Kč, důvodem je výše předpokládaných cen podle položkových rozpočtů přeložek a oprav chodníků v rámci probíhajících VZMR (Na Zemské stezce, Resslerova, Na Mlýčnicku, Na Vysoké mezi) celkem 6 970 tis. Kč, 400 tis. Kč zajištění a realizace VZMR a stavebního dozoru, přeložení chodníku Jedličkova 1 308 tis. Kč, další opravy chodníků (propady) 600 tis. Kč.

Ř 25 Rekonstrukce křižovatky na Milovice. Navýšení položky o 9 300 tis. Kč dle rozpočtu akce – stavební práce 14 000 tis. Kč včetně DPH, 2 600 tis. Kč za související náklady jako projektová dokumentace, CETIN, poplatky památkovému úřadu, technický dozor a BOZP a další.

Ř 42 PO ulice Zahradní vodovodní síť. Navýšení položky o 1 000 tis. Kč – převod nevyčerpaných prostředků z roku 2025. Cena díla dle smlouvy 3 935 tis. Kč, probíhá poptávka na stavební dozor a BOZP.

Ř 50 Rekonstrukce přivaděče vody – Sídliště. Navýšení položky o 2 800 tis. Kč dle vyčíslených nákladů 5 000 tis. Kč stavební práce, 800 tis. Kč autorský dozor, technický dozor a BOZP, doměrečný dodatek. Jedná se o převod nevyčerpaných investičních prostředků z roku 2025.

Ř 73 Objekt pro dětskou skupinu v MŠ Mašinka. Navýšení položky o 2 900 tis. Kč z důvodu uzavření dodatku č. 6 s předpokládaným navýšením 700 tis. Kč a doměrečný dodatek č. 7. Vzhledem k ukončení akce v dubnu 2026 je navýšení plánováno s rezervou. V případě nevyčerpání bude vráceno do rozpočtu.

Ř 113 Rekonstrukce městské knihovny. Převod položky ve výši 40 tis. Kč z rozpočtu roku 2025 k úhradě smlouvy za realizaci projektu a řízení dotace.

Zdroje z minulých let: změna 19 740 tis. Kč

Konsolidační položky: beze změny

VHČ: beze změny Fondy: beze změny

Rezerva: změna 19 740 tis. Kč

Usnesení č. RM/2026/6/0139

Rada města Lysá n. Labem

I. revokuje

usnesení číslo RM/2026/5/0101,

II. souhlasí

s doplněným návrhem 2. rozpočtového opatření roku 2026,

III. doporučuje

zastupitelstvu města doplněný návrh 2. rozpočtového opatření roku 2026 ke schválení na jeho nejbližším zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Závěr:

Jednání ukončeno v 16:05 hodin.

Zapsala: Lucie Grünertová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Radka Bláhová

Vladislav Šplíchal

Mgr. Karel Marek