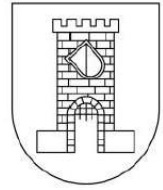




U s n e s e n í

z 6. jednání Rady města Lysá nad Labem dne 09.03.2026



Usnesení č. RM/2026/6/0106

Rada města Lysá n. Labem

volí

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 09.03.2026 paní Mgr. Radku Bláhovou a pana Vladislava Šplíchala.

Usnesení č. RM/2026/6/0107

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

program schůze rady města dne 09.03.2026 včetně úprav a to doplnění bodu č. 35 - 2. Rozpočtové opatření - revokace, aktualizace.

Usnesení č. RM/2026/6/0108

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu města vydání Obecně závazné vyhlášky města Lysá nad Labem o nočním klidu, s úpravami dle diskuse rady města.

Usnesení č. RM/2026/6/0109

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 čl. 3 odstavec 3 z konzumace alkoholu na veřejném prostranství města v prostoru: zámeckého parku a letního kina, Husova náměstí, náměstí B. Hrozného a parku Štěpánky Rohanové v rámci městských akcí dne:

1. 28.03.2026 od 10:00 hod do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
2. 29.05.2026 od 15:00 hod do 00:00 hod a 30.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - náměstí B. Hrozného
3. 30.05.2026 od 12:00 hod do 00:00 hod a 31.05.2026 od 00:00 hod do 01:00 hod - Lysá žije - zámecký park
4. 25.06.2026 - 27.08.2026 (každý čtvrtek v měsíci od 25.06. do 27.08.2026) - Letní Lysá - časově bude upřesněno v průběhu roku - park Štěpánky Rohanové
5. 05.09.2026 od 10:00 hod do 14:00 hod - Restaurant Day - park Štěpánky Rohanové
6. 11.11.2026 od 15:00 hod do 19:00 hod - Lampiónový průvod - Husova náměstí, zámecký park včetně letního kina
7. 28.11.2026 od 10:00 hod do 20:00 hod - Advent - Husovo náměstí
8. 28.11.2026 od 10:00 hod do 20:00 hod - Otevření mobilního kluziště - park Štěpánky Rohanové

Usnesení č. RM/2026/6/0110

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

Mateřské školy Dráček Lysá nad Labem- Litol, Mírová 430, IČO: 70991235, se sídlem Mírová 430/85, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 200 000,00 Kč na zakoupení konvektomatu do školní jídelny.

Usnesení č. RM/2026/6/0111

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování na akci Ples města 2026 s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČO: 63839997, DIČ: CZ63839997 za částku 27 788,42 Kč bez DPH tj. 33 623,99 Kč vč. DPH.

Usnesení č. RM/2026/6/0112

Rada města Lysá n. Labem

I. bere na vědomí

seznam sponzorů na Ples města 2026,

II. souhlasí

s přijetím darů od jednotlivých sponzorů na Ples města 2026, dle přílohy.

Usnesení č. RM/2026/6/0113

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

vzor Smlouvy o výpůjčce objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem (Calypso) včetně příloh: Příloha č. 1 Prohlášení o zásadách bezpečného pohybu a chování ve vypůjčených prostorách, Příloha č. 2 Podmínky užívání nebytového prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem – provozní řád, Příloha č. 3 Plánek úniku.

Usnesení č. RM/2026/6/0114

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s žádostí paní Olgy Kovařikové k uspořádání Blešáku dne 22.03.2026 od 14:00 do 17:00 hod v nebytovém prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem - prostory bývalého Calypssa.

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce s paní Olgou Kovařikovou k uskutečnění akce Blešák, která se uskuteční dne 22.03.2026 od 14:00 do 17:00 hod v nebytovém prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem - prostory bývalého Calypssa. Úhrada za spotřebu energií spojenou s užíváním uvedeného prostoru je stanovena ve výši 500,00 Kč.

Usnesení č. RM/2026/6/0115

Rada města Lysá n. Labem

I. doporučuje

rozdělení dotací z Programu na investiční dotace pro organizace pracující s dětmi do 18 let se sídlem v Lysé nad Labem následovně:

z podprogramu Podpora údržby a investic do nemovitého majetku:

- Tělovýchovný klub Slovan Lysá nad Labem z. s., IČO: 62994492, U Stadionu 432, Lysá nad Labem, ve výši 300 000,00 Kč,
- Veslařský klub Lysá nad Labem, IČO: 62445197, Za Labem 473, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 550 000,00 Kč
- Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Lysá nad Labem, IČO: 18620698, Poděbradova 1677, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 250 000,00 Kč,
- Junák – český skaut, středisko Lysá nad Labem, z.s., IČO: 62444115, Jaromírovy sady 1583/3, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 100 000,00 Kč,

z podprogramu Hmotný movitý majetek:

- Tělovýchovný klub Slovan Lysá nad Labem z. s., IČO: 62994492, U Stadionu 432, Lysá nad Labem, ve výši 40 000,00 Kč
- Veslařský klub Lysá nad Labem z. s., IČO: 62445197, Za Labem 473, Lysá nad Labem, ve výši 128 000,00 Kč,

II. předkládá

zastupitelstvu města rozdělení dotací dle bodu č. I na nejbližší zasedání.

Usnesení č. RM/2026/6/0116

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-6004733/334183 a následně uzavření Smlouvy o zřízení břemene s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 13 100,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Usnesení č. RM/2026/6/0117

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6004298_VB_01 v rámci stavby: NB, Lysá nad Labem, přel. VN s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, zastoupenou spol. ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO: 28167325, se sídlem Polepská 667, 280 02 Kolín, na městských pozemcích parc.č. 33/1, 33/10 a parc.č. 40/34 v k. ú. Litol a pozemcích parc.č. 3441/5, 3441/7, 3621/8, 3477/8, 3622/5, 2870/49, 2836/64, 2836/69 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněná hradí náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu (znaleckého posudku) a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Městu bude na základě Vlastní smlouvy o uzavření věcného břemene vyplacena jednorázová náhrada ve výši 5 100,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Usnesení č. RM/2026/6/0118

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci vybudování optického propojení od hlavního přípojného bodu ČDT k budovám, odkud je připojena další část internetové sítě s LUCOnet s.r.o., IČO: 02504821, se sídlem Masarykova 652, 289 22 Lysá nad Labem, na městských pozemcích parc.č. 3483/3 a 3483/2 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněná hradí náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu (znaleckého posudku) a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Městu bude na základě Vlastní smlouvy o uzavření věcného břemene vyplacena jednorázová náhrada ve výši 80 000,- Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Usnesení č. RM/2026/6/0119

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6003450 s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV - Podmokly, zastoupené společností ELMONTA s.r.o., se sídlem Labouň 42, 507 33 Jičíněves, IČO: 07126590, na městských pozemcích parc.č. 2480/23, 2480/20 a 2474 v k.ú. Lysá nad Labem, za účelem umístění, provozování, opravování a udržování Zařízení distribuční soustavy, dle přílohy patřící k usnesení. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 6 061,00 Kč + DPH. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č. RM/2026/6/0120

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout odprodej části městského pozemku parc.č. 612/1, o výměře 39 m², v k.ú. Lysá nad Labem, manželům Netukovým za cenu 180 000,00 Kč.

Usnesení č. RM/2026/6/0121

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout žádost pana Radka Mouchy o odprodej části městského pozemku parc.č. 3451/63 v k.ú. Lysá nad Labem. Jedná se o proluku mezi ulicemi Raisova a Na Rybníčku.

Usnesení č. RM/2026/6/0122

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu zamítnout žádost pana Ing. Petra Kropáče o odkup částí městských pozemků parc.č. 2626/4, 2643/1 a 2637 v k.ú. Lysá nad Labem, v lokalitě u vodojemu o výměře o 120 m².

Usnesení č. RM/2026/6/0123

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

zveřejnění adresného záměru na pronájem části městského pozemku parc.č. 2657/3, o výměře 16 m², v k.ú. Lysá nad Labem, pod plechovou garáží č. 37, panu Petru Podkonickému, bytem Nouzov, za cenu pronájmu ve výši 100,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 1 600,00 Kč/rok, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

Usnesení č. RM/2026/6/0124

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na směnu podílu pana Vlastimila Fidera na pozemcích parc.č. 680/18, o výměře 1 821 m², parc.č. 680/19, o výměře 2 953 m², parc. č. 1015, o výměře 5 453 m², parc.č. 1035, o výměře 410 m², parc.č. 1036/1, o výměře 201 m², parc.č. 1036/2, o výměře 1 906 m², parc.č. 1037, o výměře 9 740 m², parc.č. 1039, o výměře 12 002 m², všechny druh pozemku orná půda v k.ú. Lysá nad Labem a pozemcích parc.č. 733/10, o výměře 240 m² a 733/11, o výměře 334 m², oba druh pozemku vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k.ú. Lysá nad Labem, ve výši 1/3 z uvedených výměř, za městské pozemky parc.č. 1050/1, o výměře 6 409 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem, a část pozemku parc.č. 1050/2 oddělenou na základě geometrického plánu č. 4234-53/2025 ze dne 15.10.2025, a nově označenou jako pozemek parc.č. 1050/6, o výměře 5 278 m², druh pozemku orná půda, v k.ú. Lysá nad Labem.

Usnesení č. RM/2026/6/0125

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace Technické služby Města Lysá nad Labem, p.o., IČO: 19264101.

Usnesení č. RM/2026/6/0126

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí služeb se společností Regata Máchovo jezero, a.s., IČO: 46713484. se sídlem U Jezera 393, 472 01 Doksy, pro rok 2026, za částku 17 036,70 Kč vč. DPH.

Usnesení č. RM/2026/6/0127

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

se smlouvou o zpracování osobních údajů s městem Milovice, IČO: 00239453, se sídlem nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá, dle přílohy patřící k usnesení,

II. předkládá

zastupitelstvu města bod č. I k projednání.

Usnesení č. RM/2026/6/0128

Rada města Lysá n. Labem

I. schvaluje

výsledek průzkumu trhu na pořízení výpočetní techniky od dodavatele AIT SOLUTION s.r.o., se sídlem Vrbenského 31 Kladno 272 01, IČO: 26712067 za celkovou cenu 451 144,80 Kč bez DPH, tj. 545 885,00 Kč včetně DPH,

II. schvaluje

v tomto konkrétním případě jiný režim zadání veřejné zakázky malého rozsahu než dle postupů „Metodického návodu postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ na základě oprávnění uvedeného v ustanovení čl. A.4, odst.5 tohoto metodického návodu,

III. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky od dodavatele AIT SOLUTION s.r.o., se sídlem Vrbenského 31 Kladno 272 01, IČO: 26712067, za celkovou cenu 451 144,80 Kč bez DPH, tj. 545 885,00 Kč včetně DPH.

Usnesení č. RM/2026/6/0129

Rada města Lysá n. Labem

I. bere na vědomí

Návrh Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a,

II. předkládá

Návrh Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a zastupitelstvu města k projednání na zasedání dne 18.03.2026.

Usnesení č. RM/2026/6/0130

Rada města Lysá n. Labem

doporučuje

1. zastupitelstvu města schválit umístění znaku města Lysá nad Labem na Erbovní zdi vlakového nádraží v obvodu dráhy na pozemku p.č. 4313/17 v katastrálním území Roudnice nad Labem, v ochranném pásmu dráhy na pozemku p.č. 2898/1 v katastrálním území Roudnice nad Labem,
2. zastupitelstvu města schválit smlouvu o spolupráci na projektu Erbovní zeď polabských měst s městem Roudnice nad Labem, IČO: 00264334, se sídlem Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem, za celkovou cenu 10 000,00 Kč.

Usnesení č. RM/2026/6/0131

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka, zvýšení bezpečnosti s ex post financováním a dotací ve výši 1 235 489,75 Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1.

Usnesení č. RM/2026/6/0132

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Akceptaci žádosti a rezervaci finančních prostředků s registračním číslem 7737000379 na projekt Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem Masarykova 1102, 1729 a 294 v maximální výši 5 111 159,00 Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Fond“), z programu Nová zelená úsporám.

Usnesení č. RM/2026/6/0133

Rada města Lysá n. Labem

bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. NPO/31.6/24_150/0011364 z programu Národní plán obnovy, Budování kapacit dětských skupin ve výši 11 174 209,77 Kč. Poskytovatelem je Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí, Odbor Národního plánu obnovy a PŠČS, Na Poříčním právu 1, 128 01 Praha 2

Usnesení č. RM/2026/6/0134

Rada města Lysá n. Labem

I. doporučuje

zastupitelstvu města revokaci usnesení č. 81 ze 19.06.2024 o schválení investičního záměru s názvem „Fotbalové hřiště Litol“, s předpokládaným odhadem celkových finančních nákladů ve výši 11 000 000,00 Kč a zajištění finančního plnění investice v letech 2024 a 2025 za podmínky, že tento investiční záměr bude realizován pouze za předpokladu získání dotace v minimální výši 50 %,

II. doporučuje

1. zastupitelstvu města schválit zajištění finančního plnění investice v roce 2026 s předpokládaným odhadem celkových finančních nákladů ve výši 11 000 000,00 Kč,
2. zastupitelstvu města schválit zahájení realizace projektu Fotbalové hřiště Litol bez ohledu na výsledek dotačního řízení a financování akce z vlastních zdrojů s vybraným zhotovitelem Sport-Technik Bohemia s.r.o., Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8, IČO: 49618555, DIČ: CZ4968555 ve výši 6 561 532,28 Kč bez DPH, 7 939 454,07 Kč včetně DPH.

Usnesení č. RM/2026/6/0135

Rada města Lysá n. Labem

I. schvaluje

soutěžní zadání a soutěžní podmínky architektonické soutěže o návrh na zpracování návrhu stavby Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem ve městě Lysá nad Labem a Městě Milovice, které tvoří přílohu tohoto materiálu,

II. ukládá

Odboru městského investora zajistit vyhlášení soutěže o návrh Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem v souladu se schválenými soutěžními podmínkami, a to za podmínky odsouhlasení Územní studie Lysá nad Labem Hrabanov 6a, 4a, zastupitelstvem města,

Zodpovídá: Mgr. Karel Marek

Termín: 10.04.2026

III. revokuje

část usnesení II. RM/2026/2/0028 ze dne 19.01.2026

schvaluje nezávislá a závislá porota včetně náhradníků:

nezávislá porota: prof. Ing. arch. Irena Šestáková – architektka,

Ing. arch. Sandra Gulázsiová – architektka,

Ing. arch. Lenka Dvořáková – architektka Ing. arch. David Kraus – architekt,

Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil – architekt,

nezávislý náhradník: Ing. arch. Milan Joja – architekt, náhradník
závislá porota: Mgr. Karel Marek – starosta města Lysá nad Labem
Ing. arch. Jiří Formánek - architekt města Lysá nad Labem
Ing. Milan Pour – starosta města Milovice,
Mgr. Jiří Ploner, ředitel Domova seniorů Jenštejn
závislí náhradníci: Mgr. Štěpánka Vošická – radní města Lysá nad Labem,
Mgr. Ludmila Šimková – zastupitelka města Milovice,
Bc. Jan Chuchler, vedoucí oddělení ekonomiky v sociální oblasti, Odbor sociálních věcí KÚSK,

IV. schvaluje

nezávislou a závislou porota včetně náhradníků:
nezávislá porota: prof. Ing. arch. Irena Šestáková – architektka,
Ing. arch. Sandra Gulázišiová – architektka,
Ing. arch. Lenka Dvořáková – architektka,
Ing. arch. David Kraus – architekt,
Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil – architekt,
nezávislý náhradník: Ing. arch. Milan Joja – architekt,
závislá porota: Mgr. Karel Marek – starosta města Lysá nad Labem
Ing. arch. Jiří Formánek - architekt města Lysá nad Labem
Ing. Milan Pour – starosta města Milovice
Ing. Petr Kordule - ředitel Domova U Anežky
závislí náhradníci:
Mgr. Štěpánka Vošická – radní města Lysá nad Labem
Mgr. Ludmila Šimková – zastupitelka města Milovice
Bc. Jan Chuchler, vedoucí oddělení ekonomiky v sociální oblasti, Odbor sociálních věcí KÚSK,

V. bere na vědomí

zápis ustavující schůze poroty – Domov seniorů 21. století, domov se zvláštním režimem, která proběhla 06.02.2026, 9:30 – 13:30, v budově městského úřadu Lysá nad Labem, na adrese Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem.

Usnesení č. RM/2026/6/0136

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2024-0332/OMI - Obnova vodovodních řadů a vodovodní řad pro připojení bytových domů v ulici Okružní – poskytovatel TDS a koordinátor BOZP, se společností LNConsult s.r.o., se sídlem: U hřiště 250, 250 83 Škvorec, IČO: 29136504 na prodloužení termínu a navýšení ceny díla o 108 000,00 Kč bez PDH což je 130 680,00 Kč vč. DPH, ve znění přílohy patřící k tomuto usnesení.

Usnesení č. RM/2026/6/0137

Rada města Lysá n. Labem

se seznámila

se zápisem z jednání Komise pro dotace ze dne 11.02.2026.

Usnesení č. RM/2026/6/0138

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s žádostí Centra sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., náměstí T. G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady, IČO: 27395286, o poskytnutí dotace z rozpočtu města Lysá nad Labem ve výši 1 500 600,00 Kč na činnost v roce 2026,

II. doporučuje

zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávní smlouvy číslo 2026 - 0068/SV a poskytnutí dotace z rozpočtu města Lysá nad Labem ve výši 1 500 600,00 Kč pro Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., náměstí T. G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady, IČO: 27395286, na činnost v roce 2026.

Usnesení č. RM/2026/6/0139

Rada města Lysá n. Labem

I. revokuje

usnesení číslo RM/2026/5/0101,

II. souhlasí

s doplněným návrhem 2. rozpočtového opatření roku 2026,

III. doporučuje

zastupitelstvu města doplněný návrh 2. rozpočtového opatření roku 2026 ke schválení na jeho nejbližším zasedání.