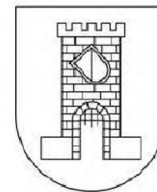




**U s n e s e n í**  
**z 8. jednání Rady města Lysá nad Labem**  
**dne 30.03.2026**



**Usnesení č. RM/2026/8/0165**

Rada města Lysá n. Labem

**volí**

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 30.03.2026 paní Mgr. Štěpánku Vošickou a pana Vladislava Šplíchala.

**Usnesení č. RM/2026/8/0166**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

program schůze rady města dne 30.03.2026 včetně úprav a to přeražení bodů č. 3 - Návrh na odměňování předsedů a členů komisí Rady města Lysá nad Labem a předsedů a členů výborů Zastupitelstva města Lysá nad Labem, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Lysá nad Labem, č. 18 - Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací města Lysá nad Labem za rok 2025, bodu č. 19 - Návrh na schválení a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2025 a bodu č. 25 - Návrh na ukončení smlouvy na poskytování služeb komunikačního ekosystému Mobilní rozhlas na další zasedání rady města, a zároveň stažení bodu č. 27 - Smlouva ke zpracování lesních hospodářských osnov na období od 01.01.2027 do 31.12.2036.

**Usnesení č. RM/2026/8/0167**

Rada města Lysá n. Labem

**bere na vědomí**

rezignaci na členství v Komisi pro životní prostředí pana Martina Tužinského, bytem [REDACTED] 289 22 Lysá nad Labem s účinností od 20.03.2026.

**Usnesení č. RM/2026/8/0168**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

uzavření rámcové smlouvy o spolupráci se společností CATANIA GROUP s.r.o., se sídlem Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, IČO: 28253591, jejímž předmětem je vytvoření právního rámce pro spolupráci při robotizaci vybraných činností úřadu s tím, že jednotlivé objednávky dle smlouvy o spolupráci bude schvalovat rada města.

**Usnesení č. RM/2026/8/0169**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

uzavření předložené:

a) Smlouvy o nájmu pozemku parc.č.st. 434, o výměře 228 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Litol, s paní Nataliyí Kravchuk, bytem Lysá nad Labem, pod stavbou o výměře 72 m<sup>2</sup> za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, zbývající zahrada o výměře 156 m<sup>2</sup> za cenu 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy celkové roční nájemné 10 320,00 Kč, na dobu určitou 1 roku s výpovědní dobou 6 měsíců, s účinností od 01.05.2026. Součástí smlouvy je také dohoda o vyrovnání za bezesmluvní užívání pozemku od 01.02.2025 do 30.04.2026 ve výši 12 900,00 Kč.

b) Smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 333/6, o výměře 325 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, v k.ú. Litol, s paní Nataliyí Kravchuk, bytem Lysá nad Labem, za cenu nájemného ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkové roční nájemné 6 500,00 Kč, na dobu určitou 1 roku s výpovědní dobou 6 měsíců. Součástí smlouvy je také dohoda o vyrovnání za bezesmluvní užívání pozemku od 01.02.2025 do 30.04.2026 ve výši 8 125,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0170**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následné smlouvy o zřízení VB na stavbu plynárenského zařízení, a to přeložka plynárenského zařízení „PREL A, Lysá nad Labem, ul. Na Zemské stezce 937/11, STL plynovodní přípojka“, číslo stavby: 8800118346“ na pozemku parc.č. 3477/2, k.ú. Lysá nad Labem, se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, za poplatek ve výši 6 600,00 Kč + DPH. Stavebník uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene do 1 roku ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému doručeno kolaudační rozhodnutí k plynárenskému zařízení nebo jiný doklad, kterým se prokáže, že lze stavbu užívat, a zajistí na své náklady geodetické zaměření věcného břemene a uhradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0171**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření Servisní smlouvy s Bc. Zbyněk Konečný, Stržiště 761/53, Lysá nad Labem, IČO: 70729689, na zajištění pravidelných kontrol a odstranění případných poruch instalovaného systému ohlašování požáru, za roční cenu 6 390,00 Kč + DPH dle platných předpisů, na dobu pěti let.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0172**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. schvaluje**

zadávací dokumentaci k VZMR "Výstavba multifunkčního hřiště v ulici Okružní, Lysá nad Labem", jehož cílem je vybudování sportoviště určeného pro širokou veřejnost, zejména pro míčové sporty (např. malá kopaná, basketbal, volejbal, nohejbal apod.) na pozemku parc.č. 2673/1, k.ú. Lysá nad Labem, v předpokládané hodnotě 3 mil. Kč,

#### **II. ukládá**

Odboru správy majetku vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu "Výstavba multifunkčního hřiště v ulici Okružní, Lysá nad Labem"

Zodpovídá: Mgr. Václav Svárovský

*Termín:* 30.04.2026

### **Usnesení č. RM/2026/8/0173**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. schvaluje**

ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2023-0304/SM uzavřené dne 31.08.2023 s MUDr. Jana Dušková, IČO: 47530324 (OSVČ), se sídlem Jaromírový sady 1781, 289 22 Lysá nad Labem, a to dohodou ke dni 31.03.2026,

#### **II. souhlasí**

s povolením podnájmu nebytového prostoru v nemovitosti na adrese Komenského 1534, 289 22 Lysá nad Labem pro MUDr. Jana Dušková, IČO: 47530324 (OSVČ), se sídlem Jaromírový sady 1781, 289 22 Lysá nad Labem,

#### **III. souhlasí**

s umístěním sídla (místa podnikání) pro MUDr. Jana Dušková, IČO: 47530324 (OSVČ), se sídlem Jaromírový sady 1781, 289 22 Lysá nad Labem na adrese Komenského 1534, 289 22 Lysá nad Labem.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0174**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. souhlasí**

s vyklizením nebytových prostor ve vlastnictví města, dle článku V. odst. 14 nájemní smlouvy č. 2024-0050 SM ze dne 09.02.2024, na adrese Resslerova 1678, Lysá nad Labem, užívaných Janem Blahutem, IČO: 17794161, se kterým byl ukončen nájemní poměr výpovědí,

## **II. ukládá**

Odboru správy majetku nebytový prostor specifikovaný v bodě I. vyklidit, věci z nebytového prostoru uskladnit na náklady nájemce ve veřejném skladišti nebo u jiného schovatele s tím, že nepřeveze-li Jan Blahut uskladněné věci do 30 kalendářních dnů, postupovat podle článku V. odst. 15 nájemní smlouvy č. 2024-0050 SM ze dne 09.02.2024.

Zodpovídá: Mgr. Václav Svárovský

*Termín:* 15.04.2026

### **Usnesení č. RM/2026/8/0175**

Rada města Lysá n. Labem

## **ukládá**

Odboru správy majetku uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru o celkové výměře 483 m<sup>2</sup>, v nemovitosti na adrese Resslerova 1678, Lysá nad Labem, která se nachází na pozemku parc.č.st. 2280 v k.ú. Lysá nad Labem, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na listu vlastnictví č. 3183 pro obec a k.ú. Lysá nad Labem s tím, že součástí nebytového prostoru jsou ostatní plochy o celkové výměře 3 792 m<sup>2</sup> na pozemcích parc.č. 2653/2, 2653/12, 2654/10, 2654/11 a 2654/12 v k.ú. Lysá nad Labem, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na listu vlastnictví č. 3183 pro obec a k.ú. Lysá nad Labem, s Pohřební službou Atropos, s.r.o., se sídlem Kralická 950/1, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 24252115, za cenu měsíčního nájemného ve výši 85 000,00 Kč, na dobu neurčitou.

Zodpovídá: Mgr. Václav Svárovský

*Termín:* 15.04.2026

### **Usnesení č. RM/2026/8/0176**

Rada města Lysá n. Labem

## **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 601/37 (velikost 2+1, o celkové výměře 66,20 m<sup>2</sup>) v budově č.p. 601 v části obce Mladá na pozemku č.st. 433 v k.ú. Benátecká Vrutice, obci Milovice, zapsané na listu vlastnictví č. 2391 pro k.ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice, na adrese Sportovní č.p. 601, Milovice, s panem Štefanem Horvátem, [REDAKCE], Milovice a paní Irenou Horvátovou, [REDAKCE], Milovice, s měsíčním nájemným ve výši 208,63 Kč/m<sup>2</sup>, jistotou ve výši 39 303,00 Kč a odkupem pohledávek za dlužné nájemné ve výši 25 000,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0177**

Rada města Lysá n. Labem

## **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 600/13 (velikost 3+1, o celkové výměře 65,50 m<sup>2</sup>) v budově č.p. 600 v části obce Mladá na pozemku č.st. 434 v k.ú. Benátecká Vrutice, obci Milovice, zapsané na listu vlastnictví č. 2389 pro k.ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice, na adrese Sportovní č.p. 600, Milovice, s paní Stanislavou Machačnou, [REDAKCE] Milovice, s měsíčním nájemným ve výši 215,59 Kč/m<sup>2</sup> a jistotou ve výši 41 715,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0178**

Rada města Lysá n. Labem

## **I. revokuje**

usnesení č. RM/2026/7/0146 ze dne 23.03.2026,

## **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o spolupráci při údržbě majetku města a nakládání s odpady s Technickými službami Města Lysá nad Labem, p.o., IČO: 19264101, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, přičemž bioodpad vznikající při údržbě veřejné zeleně z veřejných prostranství ve vlastnictví města je odpadem města Lysá nad Labem jako původce odpadu, přičemž dochází ke změně následující části smlouvy:

Původní znění: Technické služby na základě zřizovací listiny ze dne 23.02.2023 zajišťují pro město údržbu, a to mimo jiné údržbu, úklid a správu majetku ve vlastnictví města.

Nové znění: Technické služby na základě zřizovací listiny zajišťují pro město údržbu, úklid a správu majetku ve vlastnictví města.

#### **Usnesení č. RM/2026/8/0179**

Rada města Lysá n. Labem

##### **I. revokuje**

usnesení č. RM/2026/7/0157 schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě kupní č. 2025-0278/OMI - Dodávka nábytku pro dětskou skupinu a ordinaci lékaře, se společností Kenast s.r.o., se sídlem: J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397 spočívající v prodloužení termínu dodání vybavení do 15.04.2026 a navýšení ceny díla o 14 655,00 Kč bez DPH, což je 17 732,55 Kč vč. DPH,

##### **II. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě kupní č. 2025-0278/OMI - Dodávka nábytku pro dětskou skupinu a ordinaci lékaře, se společností Kenast s.r.o., se sídlem: J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397 spočívající v prodloužení termínu dodání vybavení do 15.04.2026 a navýšení ceny díla o 10 200,00 Kč bez DPH, což je 12 342,00 Kč vč. DPH.

#### **Usnesení č. RM/2026/8/0180**

Rada města Lysá n. Labem

##### **schvaluje**

odpisový plán na rok 2026.

#### **Usnesení č. RM/2026/8/0181**

Rada města Lysá n. Labem

##### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo 5 v domě se sociálními byty Na Františku č.p. 253 v Lysé nad Labem za stanovené nájemné 84,00 Kč/m<sup>2</sup> s paní Dagmar [REDAKCE] narozenou [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Milovice, současně bytem [REDAKCE], Milovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. na 1 rok od podpisu nájemní smlouvy.

#### **Usnesení č. RM/2026/8/0182**

Rada města Lysá n. Labem

##### **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy od 01.05.2026 na jeden rok od podpisu smlouvy k bytu číslo 1 v domě se sociálními byty Na Františku č.p. 253 v Lysé nad Labem paní Liudmyle [REDAKCE], narozené [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za stanovené nájemné 84,00 Kč/m<sup>2</sup>. Uvedený byt bude užívat nezletilý syn [REDAKCE], narozený [REDAKCE] a [REDAKCE], narozený [REDAKCE].

#### **Usnesení č. RM/2026/8/0183**

Rada města Lysá n. Labem

##### **se seznámila**

se zápisem číslo 24 z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 02.02.2026.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0184**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce se Střední školou designu Lysá nad Labem, příspěvkovou organizací, IČO: 00663565, Stržiště 475, Lysá nad Labem k uskutečnění výstavy studentů školy v termínu od 11.05. do 05.06.2026 v nebytovém prostoru sálu v objektu bytového domu Masarykova 582 Lysá nad Labem - prostory bývalého Calypssa. Úhrada za spotřebu energií spojenou s užíváním uvedeného prostoru je stanovena ve výši 2 000,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0185**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

na základě ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, odpisový plán na rok 2026 pro příspěvkové organizace: Mateřská škola Pampeliška Lysá nad Labem, Sídliště 1464, IČO: 70991324, se sídlem Sídliště 1464/45, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 7 561,00 Kč, Mateřská škola Čtyřlístek Lysá nad Labem, Brandlova 1590, IČO: 70991308, se sídlem Brandlova 1590/9, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 120 833,00 Kč, Mateřská škola Dráček Lysá nad Labem - Litol, Mírová 430, IČO: 70991235, se sídlem Mírová 430/85, Litol, 28922 Lysá nad Labem, ve výši 105 066,00 Kč, Mateřská škola Mašinka Lysá nad Labem, Sídliště 1512, 1516, IČO: 70991332, se sídlem Sídliště 1516/53, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 240,00 Kč, Základní škola Bedřicha Hrozného, IČO: 61632171, se sídlem Náměstí B. Hrozného 12/19, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 4 646,00 Kč, Základní škola T.G. Masaryka Lysá nad Labem Litol - Palackého 160, okres Nymburk, se sídlem Palackého 160/1, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 70991278, ve výši 214 042,00 Kč, Základní umělecká škola Františka Antonína Šporka, IČO: 67673457, se sídlem Lysá nad Labem, Školní náměstí 906, ve výši 180 455,06 Kč, Městská knihovna Lysá nad Labem, IČO: 49534467, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem, ve výši 87 497,00 Kč, Základní škola J.A. Komenského Lysá nad Labem, Komenského 1534, okres Nymburk, IČO: 61632244, se sídlem Komenského 1534, Lysá nad Labem, ve výši 273 396,00 Kč, Středisko volného času Lysá nad Labem, p.o., IČO: 19408137, se sídlem Husovo nám. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 31 320,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0186**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Odpočinková místa u Hrabanova,

#### **II. schvaluje**

výběr zhotovitele zMASIVU s.r.o. se sídlem Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 07367821, s nabídkovou cenou 250 470,00 Kč vč. DPH,

#### **III. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci odpočinkového místa u Hrabanova se společností zMASIVU s.r.o. se sídlem Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 07367821.

### **Usnesení č. RM/2026/8/0187**

Rada města Lysá n. Labem

#### **bere na vědomí**

vystavení Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. 02820/OPZP/26 ze dne 18.02.2026 na projekt s názvem „Ošetření památných stromů na Řehačce“ (identifikační číslo EIS: OPZP 25 1 6 13 00048) ve výši 1 264 942,00 Kč.

**Usnesení č. RM/2026/8/0188**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Raštice z.s., IČO: 48931683, Jiřice 53, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 10 000,00 Kč na zajištění mysliveckých činností, včetně veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č. RM/2026/8/0189**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Lysá nad Labem – Černava, IČO: 49862723, Jiráskova 560, Litol, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 10 000,00 Kč na zajištění mysliveckých činností, včetně veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č. RM/2026/8/0190**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Lysá nad Labem - Doubrava, IČO: 62994450, K Milovicům 2071, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 10 000,00 Kč na zajištění mysliveckých činností, včetně veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č. RM/2026/8/0191**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace na provoz záchranné stanice ZO ČSOP Huslík ve výši 15 000,00 Kč, pro ZO ČSOP Polabí, IČO: 70843473, Na Zálesí 1473, 290 01 Poděbrady, na rok 2026, včetně veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č. RM/2026/8/0192**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Raštice z. s., IČO: 48931683, Jiřice 53, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 5 000,00 Kč na nákup sklopců pro odchyt nutrií, včetně veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č. RM/2026/8/0193**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

poskytnutí dotace Českomoravské myslivecké jednotě, z.s. - okresní myslivecký spolek Nymburk, ve výši 6 000,00 Kč na zajištění činností nezbytných pro uspořádání výstavy Natura VIVA, včetně veřejnoprávní smlouvy.