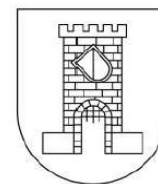




## Z á p i s

**z 11. jednání Rady města Lysá nad Labem  
dne 20.04.2026  
Kancelář starosty, Husovo nám. 23/1,  
289 22 Lysá nad Labem  
od 11:00 hodin**



Přítomni: Mgr. Karel Marek, Mgr. Radka Bláhová, Vladislav Šplíchal

Omluveni: Mgr. Štěpánka Vošická, Mgr. Jaromír Šalek

Nepřítomni:

Zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval, že přítomna většina členů rady města a rada města je schopna se usnášet.

Zápis ze schůze dne 13.04.2025 byl ověřen.

Na zapisovatele byl navržen a přítomnými radními odsouhlasen pan Ing. Michal Čapek.

### **1. Ověřovatelé zápisu**

#### **Usnesení č. RM/2026/11/0217**

Rada města Lysá n. Labem

**volí**

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 20.04.2026 paní Mgr. Radku Bláhovou a pana Vladislava Šplíchala.

**Výsledek hlasování:** Pro: 3  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

### **2. Program jednání**

#### **Usnesení č. RM/2026/11/0218**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

program schůze rady města dne 20.04.2026 včetně úprav, a to stažení bodů č. 4 - Pověření pro JUDr. Markovou ke konání v záležitosti Smuteční síně Lysá nad Labem a č. 6 - Zveřejnění záměru dětské skupiny.

Schválený program jednání:

1.	Ověřovatelé zápisu
2.	Program jednání
3.	Výměna výtahů BD Milovice
4.	Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem.

**Výsledek hlasování:** Pro: 3  
Protí: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

### **3. Výměna výtahů BD Milovice**

Důvodová zpráva:

Výměna výtahové technologie v bytových domech panelového typu ve vlastnictví města Lysá nad Labem zadávanou v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Součástí výměny je 12 výtahů roku výroby 1989 včetně opláštění šachet v ulicích Sportovní 600-602, Slepá 550-551 a Lesní 620.

Stávající výtahy jsou s ohledem na své stáří provozně opotřebené, mají řadu provozních (bezpečnostních) rizik dle protokolů z Inspekčních prohlídek (např. pohon se špatnou přesností zastavování, kabina bez dveří, protiváha bez pevných vodiček apod.) a nevyhovují tak požadavkům stávajících předpisů na provoz výtahů. Taktéž jízdní komfort neodpovídá stávajícím standardům.

### **Usnesení č. RM/2026/11/0219**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

se seznámila se zadávací dokumentací k nadlimitní veřejné zakázce "Výměna výtahů BD Milovice" v domech na adrese Sportovní 600-602, Slepá 550-551 a Lesní 620, Milovice. Realizace bude probíhat ve dvou etapách. V roce 2026 proběhne výměna 6 kusů výtahů včetně šachet a v první polovině roku 2027 proběhne druhá etapa výměny 6 kusů výtahů včetně šachet. Předpokládaná cena zakázky činí maximálně 27 mil. Kč bez DPH

#### **II. ukládá**

Odboru správy majetku vyhlásit nadlimitní veřejnou zakázku "Výměna výtahů BD Milovice",

Zodpovídá: Mgr. Václav Svárovský

*Termín:* 15.05.2026

#### **III. pověřuje**

starostu města jmenováním hodnotící komise

#### **IV. doporučuje**

Zastupitelstvu města Lysá nad Labem schválit investiční záměr na akci „Výměna výtahů BD Milovice“ s předpokládaným finančním plněním do maximální výše 27 000 000,00 Kč bez DPH, dle předpokládaných nákladů a zajištění finančního plnění v letech 2026 a 2027.

**Výsledek hlasování:** Pro: 3  
Protí: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

### **4. Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem.**

Důvodová zpráva:

Město Lysá nad Labem je vlastníkem nemovitosti na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem.

V 1. NP je volný nebytový prostor o velikosti 22,9 m<sup>2</sup> (dříve Daniel's burger).

O tento prostor projevila zájem organizace Potravinová banka Praha a Středočeský kraj, z.s., IČO: 26558491, se sídlem nádražní 716, 250 65 Líbeznice. Má zájem zde každé pondělí 2-3 hodiny předávat potravinou pomoc. Tato pomoc bude probíhat ve spolupráci o Odborem sociálních věcí v Lysé nad Labem.

OSM navrhuje uzavření Smlouvy o výpůjčce k danému prostoru, a to na dobu určitou 29 dní. Tuto dobu navrhuje jako zkušební období pro zjištění, zda o tyto služby bude v Lysá nad Labem zájem a zda to bude přínosem pro obě strany (provozovateli potravinové banky a obyvatelům Lysé nad Labem).

**Usnesení č. RM/2026/11/0220**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce k nebytovému prostoru v 1. NP o velikosti 22,9 m<sup>2</sup> na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem s Potravinou bankou Praha a Středočeský kraj, z.s., IČO: 26558491, se sídlem Nádražní 716, 250 65 Líbeznice na dobu určitou 29 dní, za účelem poskytování potravinové pomoci s úpravami dle diskuse rady města.

**Výsledek hlasování:** Pro: 3  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

Závěr:

Jednání ukončeno v 11:52 hodin

Zapsal: Ing. Michal Čapek

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Radka Bláhová

Vladislav Šplíchal

Mgr. Karel Marek