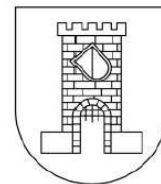




**U s n e s e n í**  
**z 13. jednání Rady města Lysá nad Labem**  
**dne 11.05.2026**



**Usnesení č. RM/2026/13/0244**

Rada města Lysá n. Labem

**volí**

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 11.05.2026 paní Mgr. Radku Bláhovou a pana Vladislava Šplíchala.

**Usnesení č. RM/2026/13/0245**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

program schůze rady města dne 11.05.2026 včetně změn a to přeřazení bodů č. 33 - Kompenzace občanům nepřipojeným ke kanalizaci za rok 2025, č. 41 - Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi účastníky Město Lysá nad Labem, Jiří Šefl a STAVOKOMPLET s.r.o., č. 42 - Servisní smlouva o "Servisní podpoře elektronického zabezpečovacího systému" v budově Městské Policie, Přemyslova 1745, Lysá nad Labem, č. 43 - Servisní Smlouva o "Servisní podpoře elektronického zabezpečovacího systému" v budově Městského úřadu a prostorách archivu, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem a č. 44 - Servisní smlouva o „Servisní podpoře EZS s elektronickou detekcí požárního poplachu“ v budově Městského úřadu Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem, na další jednání rady města a dále zařazení bodu č. 47 - Dohoda o ukončení Smlouvy „Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem – Jedličkova 47 + Jedličkova 1370“ č. 2024-0267/OMI na jednání rady města.

**Usnesení č. RM/2026/13/0246**

Rada města Lysá n. Labem

**I. souhlasí**

s návrhem 3. rozpočtového opatření roku 2026, upraveným dle diskuse rady města,

**II. doporučuje**

zastupitelstvu města na jeho nejbližší zasedání 3. rozpočtové opatření roku 2026 ke schválení, dle bodu I.

**Usnesení č. RM/2026/13/0274**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrky za rok 2025 těchto příspěvkových organizací města Lysá nad Labem:

Mateřská škola Čtyřlístek Lysá nad Labem, Brandlova 1590, IČO: 70991308,

Mateřská škola Dráček Lysá nad Labem - Litol, Mírová 430, IČO: 70991235,

Mateřská škola Mašinka Lysá nad Labem, Sídlíště 1512, 1516, IČO: 70991332,

Mateřská škola Pampeliška Lysá nad Labem, Sídlíště 1464, IČO: 70991324,

Základní škola Bedřicha Hrozného Lysá nad Labem, nám. B. Hrozného 12, IČO: 61632171,

Základní škola J. A.Komenského Lysá nad Labem, Komenského 1534, IČO: 61632244,

Základní škola T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol - Palackého 160, IČO:70991278,

Základní umělecká škola Františka Antonína Šporka, Školní nám.906, IČO: 67673457,

Městská knihovna Lysá nad Labem, Husovo nám. 23, IČO: 49534467,

Středisko volného času Lysá nad Labem, Husovo nám. 23/1, Lysá nad Labem, IČO: 19408137.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0275**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

hospodářské výsledky příspěvkových organizací města Lysá nad Labem a rozdělení do fondů následovně:

Mateřská škola Čtyřlístek Lysá nad Labem, Brandlova 1590, Lysá nad Labem, IČO: 70991308, do rezervního fondu 213 891,12 Kč a 11 257,00 Kč do fondu odměn.

Mateřská škola Dráček Lysá nad Labem – Litol, Mírová 430, Lysá nad Labem - Litol, IČO: 70991235, do rezervního fondu 28 018,05 Kč a 7 000,00 Kč do fondu odměn.

Mateřská škola Mašinka Lysá nad Labem, Sídliště 1512, Lysá nad Labem, IČO: 70991332, do rezervního fondu 129 992,28 Kč.

Mateřská škola Pampeliška Lysá nad Labem, Sídliště 1464, Lysá nad Labem, IČO: 70991324, do rezervního fondu 42 489,84 Kč a 10 000,00 Kč do fondu odměn.

Základní škola Bedřicha Hrozného Lysá nad Labem, nám. B. Hrozného 12, Lysá nad Labem, IČO: 61632171, do rezervního fondu 273 218,21 Kč.

Základní škola J. A. Komenského Lysá nad Labem, Komenského 1534, Lysá nad Labem, IČO: 61632244, do rezervního fondu 1 235 897,25 Kč a 65 047,00 Kč do fondu odměn.

Základní škola T. G. Masaryka Lysá nad Labem - Litol, Palackého 160, Lysá nad Labem - Litol, IČO: 70991278, do rezervního fondu 408 192,97 Kč a 101 500,00 Kč do fondu odměn.

Základní umělecká škola Františka Antonína Šporka Lysá nad Labem, Školní nám. 906, Lysá nad Labem, IČO: 67673457, do rezervního fondu 459 399,10 Kč a do fondu odměn 24 178,00 Kč.

Městská knihovna Lysá nad Labem, Husovo nám. 23/1, Lysá nad Labem, IČO: 49534467, do rezervního fondu 424 586,95 Kč a do fondu odměn 22 331,00 Kč.

Technické služby města Lysá nad Labem, Husovo nám. 23/1, Lysá nad Labem, IČO: 19264101, do rezervního fondu 1 348 443,98 Kč a do fondu odměn 70 970,00 Kč.

Středisko volného času Lysá nad Labem, Husovo nám. 23/1, Lysá nad Labem, IČO: 19408137, do rezervního fondu 467 977,93 Kč a do fondu odměn 116 994,00 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0247**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024-0269/OMI s názvem „Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem – Masarykova 1102 + Masarykova 1729 + Masarykova 294“ se společností Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 27086631 ve výši 72 000,00 Kč bez DPH, tj. 87 120,00 Kč včetně DPH. Celková cena díla tak činí 872 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 055 120,00 Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0248**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

výběr administrátora dotace na kompletní zajištění administrace dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na Zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu a orientace na akci Rekonstrukce VAK a Brandlova, a to společnost LKA s.r.o., Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3, IČO: 07735405. Celková cena činí 135 000,00 Kč bez DPH, tj. 163 350,00 Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0249**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy pana Martina Sangodare, nar. [REDAKCE] na ubytování krizovém bytě do 11.06.2026.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0250**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

nařízení o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy pro období 01.01.2027 - 31.12.2036, s úpravami dle diskuse rady města.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0251**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro Základní školu Bedřicha Hrozného, IČO: 61632171, se sídlem Náměstí B. Hrozného 12/19, 289 22 Lysá nad Labem, ve výši 20 000,00 Kč, na Mistrovství ČR školních týmů v šachu v Kongresovém centru ve Zlíně, který se uskuteční v červnu 2026.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0252**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci Základní školou Bedřicha Hrozného Lysá nad Labem, se sídlem Náměstí B. Hrozného 12/19, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 61632171, dle Pravidel 2026 pro poskytování individuálních účelových dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence na selektivní a indikovanou primární prevenci, pro dvě třídy na I. stupni základní školy,

#### **II. souhlasí**

s přijetím dotace Základní školou Bedřicha Hrozného Lysá nad Labem, se sídlem Náměstí B. Hrozného 12/19, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 61632171, v případě, že jí bude dotace poskytnuta.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0253**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o nadační příspěvek u Nadace ČEZ v rámci grantového řízení Wellbeing ve vzdělávání příspěvkovou organizací Základní škola J. A. Komenského Lysá nad Labem, Komenského 1534, okres Nymburk, IČO: 61632244, se sídlem Komenského 1534/16, 289 22 Lysá nad Labem ve výši 100 000,00 Kč,

#### **II. souhlasí**

že v případě schválení nadačního příspěvku Základní škola J. A. Komenského Lysá nad Labem, Komenského 1534, okres Nymburk, IČO: 61632244, se sídlem Komenského 1534/16, 289 22 Lysá nad Labem nabyde nadační příspěvek do svého vlastnictví.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0254**

Rada města Lysá n. Labem

#### **bere na vědomí**

informaci o změně organizace Mateřské školy Čtyřlístek Lysá nad Labem spočívající ve snížení počtu běžných tříd z 6 na 5 a zřízení 1 třídy pro děti vzdělávající se dle § 16 školského zákona s účinností od 01.09.2026.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0255**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. schvaluje**

návrh zadávací dokumentace zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem: "Dodávka a instalace vodního herního prvku do areálu Čechovka v Lysé nad Labem" s předpokládanou hodnotou 800 000,00 Kč bez DPH,

## **II. ukládá**

Odboru školství, kultury a sportu zahájit výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem: "Dodávka a instalace vodního herního prvku do areálu Čechovka v Lysé nad Labem" s předpokládanou hodnotou 800 000,00 Kč bez DPH,

Zodpovídá: Mgr. Robert Šťastný

*Termín:* 11.05.2026

## **III. pověřuje**

pana starostu města jmenováním hodnotící komise.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0256**

Rada města Lysá n. Labem

## **schvaluje**

uzavření kupní smlouvy s firmou ARCO INTERIER, s.r.o., IČO: 26140918, se sídlem M. Horákové 227, 272 01 Kladno, na "Úpravy parku Štěpánky Rohanové - nákup zastínění" za cenu 440 900,00 Kč bez DPH, tj. 533 489,00 Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0257**

Rada města Lysá n. Labem

## **I. bere na vědomí**

rozhodnutí Rady Středočeského kraje o schválení dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu v rámci Programu 2026 pro poskytování jednoleté dotace v roce 2026 a pro víceleté dotace na léta 2027-2028 na podporu významných kulturních, společenských a sportovních akcí přispívajících k rozvoji cestovního ruchu, a to ve výši 171 000,00 Kč, na základě žádosti města o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy, a to na akci Městské slavnosti Lysá žije 2026,

## **II. schvaluje**

přijetí dotace ve výši 171 000,00 Kč na akci Městské slavnosti Lysá žije 2026, schválenou rozhodnutím Rady Středočeského kraje o schválení dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu v rámci Programu 2026 pro poskytování jednoleté dotace v roce 2026 a pro víceleté dotace na léta 2027-2028 na podporu významných kulturních, společenských a sportovních akcí přispívajících k rozvoji cestovního ruchu, na základě žádosti města o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0258**

Rada města Lysá n. Labem

## **schvaluje**

uzavření Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení se společností KROCZKOV s.r.o., se sídlem Ahepjukova 2801/11, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 24434051, na provedení uměleckého výkonu (pěveckého a hudebního vystoupení) kapely Buty, na akci „Městské slavnosti Lysá žije“ dne 30.05.2026 v letním kině v Lysé nad Labem, za částku 165 000,00 Kč bez DPH (neplátce DPH).

### **Usnesení č. RM/2026/13/0259**

Rada města Lysá n. Labem

## **se seznámila**

se Zprávou jednatelky o hospodaření společnosti Sportoviště a kulturní zařízení města Lysá nad Labem s.r.o. za rok 2025 včetně příloh a bere na vědomí, že zůstatek na účtu společnosti k 31.12.2025 činí částku 560 306,07 Kč.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0260**

Rada města Lysá n. Labem

#### **souhlasí**

s ukončením smlouvy s dodavatelem MUNIPOLIS s.r.o., IČO: 29198950, sídlo Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno, na poskytování služeb komunikačního ekosystému Mobilní rozhlas.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0261**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. bere na vědomí**

návrh Územní studie Lysá nad Labem Dvorce 46,

#### **II. předkládá**

návrh Územní studie Lysá nad Labem Dvorce 46 zastupitelstvu města k projednání na nejbližší zasedání.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0262**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2026-0093/SÚ - územní studie ÚS 46 Lysá nad Labem - Dvorce, se společností DICE25 architects s.r.o., se sídlem Haškova 837/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 23885149. Předmětem dodatku ve znění přílohy patřící k tomuto usnesení, je ujednání o participaci, sjednání hodinové sazby za práce nad rámec smlouvy o dílo, a ujednání o kyberbezpečnosti.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0263**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2026-0094/SÚ - územní studie ÚS 51a, 51b Lysá nad Labem - Hrabanov, se společností DICE25 architects s.r.o., se sídlem Haškova 837/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 23885149. Předmětem dodatku ve znění přílohy patřící k tomuto usnesení, je ujednání o participaci, sjednání hodinové sazby za práce nad rámec smlouvy o dílo, a ujednání o kyberbezpečnosti.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0264**

Rada města Lysá n. Labem

#### **se seznámila**

se zápisem z Komise rady města pro výstavbu a rozvoj města z 09.03.2026.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0265**

Rada města Lysá n. Labem

#### **se seznámila**

se zápisem z Komise rady města pro výstavbu a rozvoj města z 29.04.2026.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0266**

Rada města Lysá n. Labem

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Lysá nad Labem schválit, aby záměry podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vyhlášovala rada města.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0267**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na vodovodní a kanalizační přípojku na městských pozemcích parc.č. 619/167 a 619/2 v k.ú. Lysá nad Labem, s paní Veronikou Dvořákovou, bytem Lysá nad Labem dle přiložené situačního plánu. Náhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti činí paušální poplatek 5 000,00 Kč + 21 % DPH a poplatek za uložení přípojek ve výši 10 108,00 Kč + 21 % DPH, tedy celkem 15 108,00 Kč + 21 % DPH. Náklady na geodetické zaměření, zpracování geometrického plánu a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN nese budoucí oprávněná.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0268**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6039772 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupenou firmou EJK, s.r.o., IČO: 00663115, se sídlem Dražice nad Jizerou 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, na zařízení distribuční soustavy na městském pozemku parc.č. 2639/2 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přiloženého situačního výkresu. Za omezení vlastnického práva bude městu vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smluv, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněná.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0269**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

uzavření předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností LUCOnet s.r.o., IČO: 02504821, se sídlem Masarykova 652, 289 22 Lysá nad Labem na vybudování optické sítě v lokalitě Byšičky a Řehačka na pozemcích parc.č. 3526, 3518/4, 1448/18, 3525/3, 3504, 3506, 3491/2, 3491/1, 3503, 1173/6, 1110/22, 3628/33, 1479/65, 3628/84, 3628/22, 4003, 1478/6 a 1478/4, všechny druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Lysá nad Labem dle přiložených situačních výkresů. Budoucí oprávněná hradí náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu (znaleckého posudku) a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Městu bude na základě Vlastní smlouvy o uzavření věcného břemene vyplacena jednorázová náhrada ve výši 146 550,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

### **Usnesení č. RM/2026/13/0270**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění na směnu pozemků označených s přihlédnutím ke geometrickému plánu č. 4299-65/2026 vypracovanému společností ORIGEO s.r.o., a to:

- pozemku – pozemkové parcely p.č. 321/9 o výměře 29 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 321/3 v k.ú. Lysá nad Labem ve vlastnictví Města Lysá nad Labem,
- pozemku – pozemkové parcely p.č. 4026 o výměře 1 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č.st. 55 a pozemku – pozemkové parcely p.č. 321/11 o výměře 7 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 321/2, vše v k.ú. Lysá nad Labem ve vlastnictví manželů Silvie a Jana Rohlíčkových, oba bytem Školní náměstí 43/24, Lysá nad Labem,

s tím, že

- a. manželé Silvie a Jan Rohlíčkovi doplatí Městu Lysá nad Labem kupní cenu 137 676,00 Kč za rozdílné metry čtvereční, tj. 21 m<sup>2</sup> za cenu 6 556,00 Kč/1 m<sup>2</sup>,
- b. náklady za řízení na katastrálním úřadě uhradí smluvní strany rovným dílem,

#### **II. předkládá**

zastupitelstvu města na jeho nejbližší zasedání záměr na směnu pozemků dle bodu I. k projednání.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0271**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření předložené smlouvy na směnu pozemku – pozemkové parcely p.č. 3194, orná půda o výměře 3 010 m<sup>2</sup> v k.ú. Lysá nad Labem od Ing. Marka Špitálského, bytem Přerov nad Labem, za městské pozemky – pozemkové parcely p.č. 2034/140, orná půda o výměře 1 228 m<sup>2</sup>, p.č. 2449/15, orná půda o výměře 155 m<sup>2</sup>, p.č. 2823/17, orná půda o výměře 138 m<sup>2</sup>, p.č. 3546, orná půda o výměře 1 536 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lysá nad Labem z důvodu realizace záměru „Krajinná a vodohospodářská opatření (mokřad) v souvislosti s vybudováním akce II/272 Litol – Lysá nad Labem, 2. stavba“ s tím, že Ing. Marek Špitálský doplatí Městu Lysá nad Labem kupní cenu za rozdílné metry čtvereční v celkové výši 2 538,00 Kč, tj. 47 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 54,00 Kč/m<sup>2</sup>, a Město Lysá nad Labem uhradí správní poplatek za řízení na katastrálním úřadě,

#### **II. předkládá**

zastupitelstvu města na jeho nejbližší zasedání bod č. I k projednání.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0272**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření předložené smlouvy na směnu pozemků – pozemkových parcel p.č. 3197/22, orná půda o výměře 360 m<sup>2</sup>, p.č. 3197/20, orná půda o výměře 19 120 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lysá nad Labem od manželů Jitky Špitálské, bytem Poděbrady a Ing. Miloše Špitálského, bytem Chotěšice za městský pozemek p.č. 2199/1, orná půda o výměře 19 442 m<sup>2</sup> v k.ú. Lysá nad Labem z důvodu realizace záměru „Krajinná a vodohospodářská opatření (mokřad) v souvislosti s vybudováním akce II/272 Litol – Lysá nad Labem, 2. stavba“ s tím, že Město Lysá nad Labem doplatí manželům Jitce a Ing. Miloši Špitálským kupní cenu za rozdílné metry čtvereční v celkové výši 2 052,00 Kč, tj. 38 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 54,00 Kč/m<sup>2</sup>, a Město Lysá nad Labem uhradí správní poplatek za řízení na katastrálním úřadě,

#### **II. předkládá**

zastupitelstvu města na jeho nejbližší zasedání bod č. I k projednání.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0273**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s výsledkem veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova chodníků ulice Resslera a Na Mlýčnicku Lysá nad Labem“,

#### **II. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo „Obnova chodníků ulice Resslera a Na Mlýčnicku Lysá nad Labem“, s podnikající fyzickou osobou Milan Guman, IČO: 49538683, se sídlem Benátecká Vrutice 202, 289 24 Milovice, za nabídnutou cenu 1 180 840,82 Kč bez DPH, tj. 1 428 817 40 Kč vč DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0276**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s výsledkem veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova chodníků ulice Na Zemské stezce, Lysá nad Labem“,

#### **II. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo „Obnova chodníků ulice Na Zemské stezce, Lysá nad Labem“, se SPRÁVOU KOMUNIKACÍ s.r.o., IČO: 27104621, se sídlem Vančurova 1309, 293 01 Mladá Boleslav, za nabídnutou cenu 1 608 196,64 Kč bez DPH, tj. 1 945 917,93 Kč vč. DPH, s úpravami dle diskuse rady města.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0277**

Rada města Lysá n. Labem

#### **schvaluje**

Dohodu o ukončení smlouvy mezi Městem Lysá nad Labem a Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 05792291, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, v rámci projektu modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0278**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s výsledkem poptávkového řízení na službu s názvem "Oprava degradovaných podlah v ZŠ Bedřicha Hrozného v učebnách č.114 a č. 209" na adrese Náměstí B. Hrozného 12/19 v Lysé nad Labem a výběr zhotovitele, kterým je společnost Podlahy Kutil s.r.o., Na Pahorku 84, 289 23 Milovice, IČO: 04357345, za celkovou konečnou cenu 437 178,00 Kč včetně DPH,

#### **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na akci "Oprava degradovaných podlah v ZŠ Bedřicha Hrozného v učebnách č.114 a č. 209" se společností Podlahy Kutil s.r.o., Na Pahorku 84, 289 23 Milovice, IČO: 04357345, za celkovou cenu 437 178,00 Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0279**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s nabídkami dodavatelů na "Opravu balkonu Muzea Bedřicha Hrozného", na adrese náměstí B. Hrozného 265 v Lysé nad Labem. Provedení oprav spočívá v osekání opadaných a degradovaných omítek včetně podhledu balkonové desky, výměnu dlažby nášlapné vrstvy balkonu včetně provedení hydroizolace. Součástí oprav jsou i nosné pilíře.

Nejvýhodnější nabídku podala společnost Pavel Rubeš, Slepá 788, 289 24 Milovice, IČO: 49862324, za celkovou cenu 250 000,00 Kč včetně DPH.

#### **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na akci "Oprava balkonu Muzea Bedřicha Hrozného" se společností Pavel Rubeš, Slepá 788, 289 24 Milovice, IČO: 49862324, za celkovou cenu 250 000,00 Kč včetně DPH, s úpravou dle diskuse rady města.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0280**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s nabídkami podanými těmito uchazeči:

1. Calypso Group s.r.o. v ceně 2 450 000,00 Kč
2. Garstena+ v ceně 2 593 491,00 Kč
3. Sportovní podlahy Zlín s.r.o. v ceně 2 657 000,00 Kč

#### **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo se společností Calypso Group s.r.o. se sídlem Fáblovka 520, 533 52 Pardubice, IČO: 28831365, DIČ: CZ28831365 na realizaci Multifunkčního hřiště v ulici Okružní, Lysá nad Labem za cenu 2 450 000,00 Kč bez DPH, tj. 2 964 500,00 Kč včetně DPH.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0281**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. schvaluje**

zadávací dokumentaci k VZMR " Kompletní rekonstrukce elektroinstalace "ZUŠ F. A. Šporka", na adrese Školní náměstí 906/22, Lysá nad Labem, jehož cílem je modernizace zastaralých elektrorozvodů, rozvaděčů a výměna

koncových prvků, které jsou technicky dožilé a nevyhovují současným normám. Předpokládaná cena zakázky je 3 200 000,00 Kč bez DPH,

## **II. ukládá**

Odboru správy majetku vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu "Kompletní rekonstrukce elektroinstalace ZUŠ F.A. Šporka" na adrese Školní náměstí 906/22, Lysá nad Labem,

Zodpovídá: Mgr. Václav Svárovský

*Termín:* 20.05.2026

## **III. pověřuje**

starostu města jmenováním hodnotící komise.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0282**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. se seznámila**

s nabídkami podanými těmito uchazeči:

č. 1 Cavalo Černá v Pošumaví s.r.o. IČO: 60067853, DIČ: CZ60067853, č.p. 110, 382 23 Černá v Pošumaví, za cenu odpad 200201 – 800,00 Kč/t bez DPH, odpad 200138 – 850,00 Kč/t bez DPH,

č. 2 Kompostárna Hořátek s.r.o. IČO: 08944709 DIČ: CZ08944709, Družstevní 770, 250 90 Jirny za cenu bioodpad, tráva, listí, rostlinné zbytky atd. 550,00 Kč/t bez DPH, větve, klády, kulatina atd. 700,00 Kč/t bez DPH, pařezy, kořeny za cenu 1300,00 Kč/t bez DPH.

#### **II. schvaluje**

výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Předávání bioodpadu z veřejné zeleně Města Lysá nad Labem“ a výběr uchazeče Cavalo Černá v Pošumaví s.r.o. IČO: 60067853, DIČ: CZ60067853, č.p. 110, 382 23 Černá v Pošumaví s cenou za likvidaci odpadu: odpad 200201 – 800,00 Kč/t bez DPH (tj. 968,00 Kč/t vč. DPH), odpad 200138 – 850,00 Kč/t bez DPH (tj. 1.028,50 Kč/t vč. DPH),

#### **III. schvaluje**

uzavření Smlouvy o převzetí a likvidaci bioodpadu z veřejné zeleně Města Lysá nad Labem s vybraným uchazečem dle bodu II.

### **Usnesení č. RM/2026/13/0283**

Rada města Lysá n. Labem

#### **I. revokuje**

usnesení č. 587 ze dne 14.10.2024,

#### **II. schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužící podnikání v budově č.p. 214 na pozemku parc.č.st. 219 v k.ú. Lysá nad Labem, obci Lysá nad Labem, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk na listu vlastnictví č. 3183 pro k.ú. Lysá nad Labem. Budova je na adrese Masarykova 214/19, 289 22 Lysá nad Labem, s ORL Lysá nad Labem s.r.o., IČO: 01736370, se sídlem Masarykova 214/19, 289 22 Lysá nad Labem na dobu neurčitou s výši nájemného 6 724,00 Kč/měs.,

#### **III. schvaluje**

poskytnutí slevy na nájemném za měsíc srpen 2025 ze Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2024-0345/SM uzavřené dne 31.10.2024 s ORL Lysá nad Labem s.r.o., IČO 01736370, se sídlem Masarykova 214/19, 289 22 Lysá nad Labem ve výši 3 362,00 Kč, a to z důvodu nutnosti uzavření ordinace z důvodu rekonstrukce nemovitosti na adrese Masarykova 214, Lysá nad Labem.

**Usnesení č. RM/2026/13/0284**

Rada města Lysá n. Labem

**schvaluje**

Dohodu č. 2026-0139/OMI o ukončení Smlouvy „Rekonstrukce bytových domů v Lysé nad Labem – Jedličkova 47 + Jedličkova 1370“ č. 2024-0267/OMI se společností Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 27086631 a úhradu částky ve výši 118 820,00 Kč bez DPH, tj. 143 772,20 Kč vč. DPH za rozpracovanou část díla.