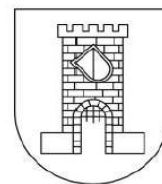




Z á p i s

**z 15. jednání Rady města Lysá nad Labem
dne 25.05.2026
Kancelář starosty, Husovo nám. 23/1, 289 22
Lysá nad Labem
od 13:00 hodin**



Přítomni:

Mgr. Karel Marek, Mgr. Radka Bláhová, Vladislav Šplíchal, Mgr. Štěpánka Vošická,
Mgr. Jaromír Šalek

Omluveni:

Nepřítomni:

Zahájení:

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval, že jsou přítomni všichni a rada města je schopna se usnášet.

Na zapisovatele byla navržena a přítomnými radními odsouhlasena paní Lucie Grünertová.

Zápis ze schůze dne 20.05.2026 byl ověřen.

1. Ověřovatelé zápisu

Usnesení č. RM/2026/15/0288

Rada města Lysá n. Labem

volí

ověřovatele zápisu ze schůze rady města dne 25.05.2026 paní Mgr. Radku Bláhovou a pana Vladislava Šplíchala.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

2. Program jednání

Usnesení č. RM/2026/15/0289

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

program schůze rady města dne 25.05.2026 včetně úprav, a to přeřazení bodu č. 16 - Uzavření Smlouvy o výpůjčce k nebytovému prostoru na adrese Sídlíště 1516, Lysá nad Labem na další zasedání rady města, stažení bodu č. 20 - Metodický návod postupu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a zároveň zařazení bodu č. 23 - Aktualizace smlouvy o dílo - Odpočinkové místo Hrabanov.

Schválený program jednání:

1.	Ověřovatelé zápisu
2.	Program jednání

3.	Výběr zprostředkovatele TDS a BOZP na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka - zvýšení bezpečnosti
4.	Žádost Základní školy T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek u Nadace ČEZ
5.	Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Pampeliška Lysá nad Labem
6.	Darovací smlouva s panem Jaroslavem Mokřým
7.	Souhlas s podáním žádosti o podporu audiovizu Digitalizace a modernizace kin provozovatelem kina panem Lukášem Fuchsem
8.	Smlouva o nájmu mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) v areálu Čechovka
9.	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6035262 K_NB-Lysá nad Labem, parc. 199/5 - Litol
10.	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6040073/386320 - Maděra a Šípek, spol s r. o. - 619/167, Zahradní ul.
11.	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a. s. - Maděra a Šípek, spol. s r. o. - U Braňky, parc. č. 251/2
12.	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - ČEZ Obnovitelné zdroje, s. r. o. - parc. č. 3597, k. ú. Lysá nad Labem
13.	Kompenzace občanům nepřipojeným ke kanalizaci za rok 2025
14.	Pachtovní smlouva na pozemek Doksy
15.	Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova chodníku ulice Na Vysoké mezi, Lysá nad Labem“
16.	Žádost o vybudování parkovacích stání ul. Na Mlýčnicku
17.	Sdružená servisní smlouva na zajištění provozu systému detekce požáru, elektronického zabezpečovacího systému v budovách Městského úřadu Lysá nad Labem
18.	Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem Zveřejnění záměru na výpůjčku nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá na Labem
19.	Žádost o schválení žadatelky do volného bytu se sociálními byty Na Františku čp. 253 v Lysé nad Labem
20.	Žádost o schválení dotací z Charitativního programu města Lysá nad Labem
21.	Servisní smlouva na údržbu a servis parkovacího automatu umístěného na Husově náměstí, Lysá nad Labem
22.	Smlouva o dílo na stavbu přístřešku záložního zdroje, dieselagregátu pro novou budovu Městského úřadu Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem
23.	Aktualizace smlouvy o dílo - Odpočinkové místo Hrabanov

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

3. Výběr zprostředkovatele TDS a BOZP na akci II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka - zvýšení bezpečnosti

Důvodová zpráva:

Dne 04.05.2026 bylo prostřednictvím KSÚS poptáno 5 vybraných a prověřených uchazečů k předložení cenové nabídky na poskytování služeb na akci s názvem: „II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka – zvýšení bezpečnosti - TDI“ . Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 736 000,00 Kč bez DPH. Cenovou nabídku podaly dvě společnosti. Vzhledem k obeslání prověřeného okruhu zájemců zvolila KSÚS jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu. Ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku podala společnost FAS Management, s.r.o. IČO: 19666934, Grafická 3365/1, 150 00 Praha 5, za celkovou cenu 366 400,00 Kč bez DPH tj. 443 344,00 Kč vč. DPH. Cena za TDS a BOZP

bude rozdělena poměrem mezi město a KSÚS dle smlouvy o spolupráci. KSÚS se společností FAS Management, s.r.o. KSÚS dlouhodobě spolupracuje a dle sdělení pana Ing. Jiřího Tomana (projektový manažer staveb) jsou s její prací spokojeni.

Usnesení č. RM/2026/15/0290

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

výsledek poptávkového řízení na službu s názvem "II/272, II/332 Lysá nad Labem, křižovatka – zvýšení bezpečnosti - TDI" a výběr poskytovatele služby, kterým je společnost FAS Management, s.r.o., IČO: 19666934, se sídlem Grafická 3365/1, 150 00 Praha 5, s nabídkovou cenou 366 400,00 Kč bez DPH, což je 443 344,00 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

4. Žádost Základní školy T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek u Nadace ČEZ

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města žádost Základní školy T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol - Palackého 160 o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek u nadace ČEZ v rámci grantového řízení Wellbeing ve vzdělávání. Cílem projektu je podpora bezpečného a respektujícího klimatu školy, podpora třídních kolektivů, metodická podpora pedagogů a rozvoj spolupráce školy, rodin a odborníků. Projekt je neinvestičního charakteru.

Základní škola bude žádat o maximální možnou výši podpory, tj. o 100 000,00 Kč. Cca 30 % z této částky bude využito na pořízení relaxačních a podpůrných pomůcek pro žáky. Zbývající část bude využita na realizaci odborných programů a aktivit zaměřených na wellbeing ve škole, a to zejména ve spolupráci s organizací POINT Milovice.

Podání žádosti je podmíněno souhlasem zřizovatele.

Usnesení č. RM/2026/15/0291

Rada města Lysá n. Labem

I. souhlasí

s podáním žádosti o nadační příspěvek u Nadace ČEZ v rámci grantového řízení Wellbeing ve vzdělávání příspěvkovou organizací Základní škola T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol - Palackého 160, okres Nymburk, IČO: 70991278, se sídlem Palackého 160/1, Litol, 289 22 Lysá nad Labem ve výši 100 000,00 Kč,

II. souhlasí

že v případě schválení nadačního příspěvku Základní škola T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol - Palackého 160, okres Nymburk, IČO: 70991278, se sídlem Palackého 160/1, Litol, 289 22 Lysá nad Labem nabyde nadační příspěvek do svého vlastnictví,

III. bere na vědomí

spolupráci školy s organizací POINT Milovice z. ú., IČO: 10877908 jako odborným partnerem projektu.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

5. Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Pampeliška Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města žádost ředitelky Mateřské školy Pampeliška Lysá nad Labem Kristýny Kaňkové, DiS. o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve všech čtyřech třídách mateřské školy z 24 na 25 dětí pro školní rok 2026/2027. Povolením výjimky nebude překročena kapacita mateřské školy zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení, která činí 100 dětí. Žádost je podána v souladu s § 23 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 vyhlášky MŠMT ČR č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů. Tyto právní předpisy stanovují, že třída mateřské školy se naplňuje do počtu 24 dětí a zřizovatel může povolit výjimku z tohoto nejvyššího počtu až do výše 4 dětí za předpokladu, že toto zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Usnesení č. RM/2026/15/0292

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2026/2027 pro Mateřskou školu Pampeliška Lysá nad Labem, Sídliště 1464, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 70991324, a to z 24 na 25 dětí ve čtyřech třídách.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

6. Darovací smlouva s panem Jaroslavem Mokrým

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá darovací smlouvu s Jaroslavem Mokrým, bytem [redacted], PSČ 289 22, Lysá nad Labem, dat. nar. [redacted] 1956, který městu daruje obraz s názvem "Panorama Lysá" v celkové hodnotě 10 000,00 Kč. Darovací smlouva byla zkontrolována a schválena právníčkou města JUDr. Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/15/0293

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

darovací smlouvu s panem Jaroslavem Mokrým, bytem [redacted], PSČ 289 22, Lysá nad Labem, dat. nar. [redacted] 1956, který městu daruje obraz s názvem "Panorama Lysá".

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

7. Souhlas s podáním žádosti o podporu audiovize Digitalizace a modernizace kin provozovatelem kina panem Lukášem Fuchsem

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu žádá radu města o udělení souhlasu s podáním žádosti o podporu audiovize Digitalizace a modernizace kin, evidenční číslo výzvy: 2026-D-4-2-33, provozovatelem kina, panem Lukášem Fuchsem, IČO: 68579667, se sídlem: Zagarolská 315, 277 51 Nelahozeves, vyhlášené podle zákona č. 496/2012 Sb., o audiovizi, v platném znění, a podle Statutu Státního fondu audiovize, v platném znění. Finanční podporou by pan Fuchs financoval nákup nových sedadel v městském kině.

Usnesení č. RM/2026/15/0294

Rada města Lysá n. Labem

souhlasí

s podáním žádosti o podporu audiovize Digitalizace a modernizace kin, evidenční číslo výzvy: 2026-D-4-2-33, provozovatelem kina, panem Lukášem Fuchsem, IČO: 68579667, se sídlem: Zagarolská 315, 277 51 Nelahozeves, vyhlášené podle zákona č. 496/2012 Sb., o audiovizi, v platném znění, a podle Statutu Státního fondu audiovize, v platném znění.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

8. Smlouva o nájmu mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) v areálu Čechovka

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sportu předkládá radě města smlouvu o nájmu mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) ve volnočasovém areálu Čechovka o celkové výměře 13,8 m² na pozemku p.č. 218/2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnictví č. 3183, v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, se spolkem Na Dohled, z.s., IČO: 23553014, se sídlem Višňová 510, Mladá, 289 24 Milovice. Rada města na jednání dne 27.04.2026 usnesením č. RM/2026/12/0238 schválila zveřejnění adresného záměru na nájem mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) o celkové výměře 13,8 m² na pozemku p.č. 218/2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnictví č. 3183, v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, pro spolek Na Dohled, z.s., IČO: 23553014, se sídlem Višňová 510, Mladá, 289 24 Milovice, za účelem kompletního provozu občerstvení včetně personálu, hygieny, úklidu veřejných toalet, zajištění sortimentu, marketingu a provoz dle diskuze rady města. Lhůta pro podání nabídky končila dne 14.05.2026. Do podatelny městského úřadu byla dne 12.05.2026 doručena obálka s nabídkou od spolku Na Dohled, z.s., IČO: 23553014, se sídlem Višňová 510, Mladá, 289 24 Milovice. Vzor smlouvy byl zkontrolován a schválen právníčkou města JUDr. Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/15/0295

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s nabídkou od spolku Na Dohled, z.s., IČO: 23553014, se sídlem Višňová 510, Mladá, 289 24 Milovice, na nájem mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) o celkové výměře 13,8 m² na pozemku p.č. 218/2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnictví č. 3183, v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, za nájemné ve výši 5 000,00 Kč/měsíc. K nájemnému budou účtovány náklady za odběr elektrické energie a studenou vodu,

II. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu mobilního prodejního stánku (gastro kontejneru) ve volnočasovém areálu Čechovka o celkové výměře 13,8 m² na pozemku p.č. 218/2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnictví č. 3183, v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, se spolkem Na Dohled, z.s., IČO: 23553014, se sídlem Višňová 510, Mladá, 289 24 Milovice.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

9. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6035262 K NB-Lysá nad Labem, parc. 199/5 - Litol

Důvodová zpráva:

Společnost Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČO: 45144664, se sídlem Kluk 116, 290 01 Poděbrady, zastupující ČEZ Distribuci, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035262/161217. Jedná se o městský pozemek parc.č. 310/1 v k.ú. Litol, v ulici Tři Chaloupky. V rámci této stavby bude zřízeno nové odběrné místo na parc.č. 199/5 dle přiloženého situačního výkresu. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 7 000,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby). Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č.

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6035262/161217 a následné uzavření Smlouvy o zřízení břemene s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV – Podmokly, na městském pozemku parc.č. 310/1 v k. ú. Litol, v ulici Tři Chaloupky, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 7 000,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Usnesení nebylo radou města schváleno.

Výsledek hlasování: Pro: 0
Proti: 5
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

10. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6040073/386320 - Maděra a Šípek, spol s r. o. - 619/167, Zahradní ul.

Důvodová zpráva:

Společnost Maděra a Šípek, spol. s r.o., IČO: 45144664, se sídlem Bílkova 116, Kluk, 290 01 Poděbrady, zastupující ČEZ Distribuci, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6040073/386320. Jedná se o městský pozemek parc.č. 619/167 v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Zahradní. V rámci této stavby bude zřízeno nové odběrné místo na parc.č. 4015. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby). Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/15/0296

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6040073/386320 a následné uzavření Smlouvy o zřízení břemene s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV – Podmokly, na městském pozemku parc.č. 619/167 v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Zahradní, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

11. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a. s. - Maděra a Šípek, spol. s r. o. - U Braňky, parc. č. 251/2

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupená společností Maděra a Šípek spol. s r.o., IČO: 45144664, se sídlem Bílkova 116, Kluk, 290 01 Poděbrady, žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, a to v souvislosti s výstavbou zařízení distribuční soustavy IV-12-6029996 LYSÁ n. L., U Braňky, SS200, p.č. 251/2, s městem Lysá nad Labem, které je vlastníkem pozemku parc.č. 3451/64, 3451/66 v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Raisova a U Braňky, jejímž předmětem je zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu - služebnosti a to v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Se společností byla již dříve uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2022-0185/SM. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 200,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby). Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou. Vzhledem k odlišnému rozsahu věcného břemene, a tím i jiné výši náhrady za zřízení věcného břemene, předkládá OSM smlouvu k projednání.

Usnesení č. RM/2026/15/0297

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6029996/VB/02 s ČEZ Distribuce a. s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou společností Maděra a Šípek spol. s r. o., IČO: 45144664, se sídlem Bílkova 116, Kluk, 290 01 Poděbrady, na městských pozemcích parc.č. 3451/64 a 3451/66, v k.ú. Lysá nad Labem, v ulici Raisova a U Braňky, dle přílohy patřící k usnesení. Oprávněná hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2 200,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Výsledek hlasování: Pro: 4
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

12. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - ČEZ Obnovitelné zdroje, s. r. o. - parc. č. 3597, k. ú. Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o., IČO: 25938924, se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 – Michle, zastupující ČEZ a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4, na základě plné moci, žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě č. 4570115869. Jedná se o stavbu podzemního kabelového vedení VN a komunikačního vedení pro výstavbu obnovitelných zdrojů „FVE Milovice nad Labem III“ na části městského pozemku parc.č. 3597 v k.ú. Lysá nad Labem. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 15 550,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby). Návrh znění smlouvy byl odsouhlasen právníčkou města paní Janou Markovou.

Usnesení č.

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a následné uzavření Smlouvy o zřízení břemene s ČEZ a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4, na městském pozemku parc.č. 3597 v k.ú. Lysá nad Labem, dle přílohy patřící k usnesení. Budoucí oprávněný hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 15 550,00 Kč + DPH (platná ke dni uskutečnění platby).

Usnesení nebylo radou města schváleno.

Výsledek hlasování: Pro: 0
Protí: 5
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

13. Kompenzace občanům nepřipojeným ke kanalizaci za rok 2025

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku předkládá radě města, jako každý rok, soupis žádostí o kompenzaci nákladů souvisejících s likvidací odpadních vod majitelů domů, které nejsou napojeny z objektivních důvodů na městskou kanalizaci. Konečný termín pro odevzdání žádostí o příspěvek za rok 2025 byl stanoven na 31.01.2026. K tomuto datu bylo doručeno celkem 6 žádostí o kompenzaci. Všechny žádosti obsahovaly potřebné doklady. Odbor správy majetku tyto žádosti zpracoval do přiložené tabulky a provedl příslušné přepočty. Z předložených žádostí má nárok na vyplacení kompenzace všech 6 žadatelů. Celková částka k výplatě kompenzací za rok 2025 činí 133 405,00 Kč.

Usnesení č. RM/2026/15/0298

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

rozdělení a vyplacení příspěvku na likvidaci odpadních vod z rozpočtu města Lysá nad Labem za rok 2025, dle předloženého návrhu v celkové výši 133 405,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

14. Pachtovní smlouva na pozemek Doksy

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku předkládá ke schválení Pachtovní smlouvu na část pozemku parcelní číslo 2634/19 k.ú. Doksy u Máchova jezera, o výměře 25 m², s Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, na období 5 let do 31.12.2031. Roční pachtovné činí 1 756,00 Kč bez DPH, tj. 2 124,76 Kč vč. DPH. Pachtovné je ve výši 70,24 Kč bez DPH/m²/rok.

Pozemek se nachází v areálu kempu Klůček - Máchovo jezero, kde je umístěno rekreační zařízení tzv. Maringotka v Doksech.

Toto pachtovné se hradí ze sociálního fondu města Lysá nad Labem.

Usnesení č. RM/2026/15/0299

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Pachtovní smlouvy na část pozemku parc.č. 2634/19 v k.ú. Doksy u Máchova jezera o výměře 25 m² s Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, za roční pachtovné 1 756,00 Kč bez DPH, tj. 2 124,76 Kč vč. DPH, na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

15. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova chodníku ulice Na Vysoké mezi, Lysá nad Labem“

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku předkládá výsledky VZMR „Obnova chodníků ulice Na Vysoké mezi, Lysá nad Labem“. Výběrové řízení bylo zahájeno dne 17.04.2026, formou veřejné výzvy k podání nabídky

vč. zadávací dokumentace, a to prostřednictvím elektronického nástroje NEN. Hodnotícím kritériem byla nabídková cena za dílo. Celkem byly přijaty 3 nabídky. Nejvýhodnější nabídku podala společnost SCOTNEY s.r.o., IČO: 07751290, se sídlem Na magistrále 706, 280 02 Kolín, za nabídnutou cenu 2 017 187,71 Kč bez DPH, tj. 2 440 797,13 Kč vč. DPH V příloze: 1. krycí list, 2. protokol o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek, 3. smlouva o dílo.

Usnesení č. RM/2026/15/0300

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova chodníků ulice Na Vysoké mezi, Lysá nad Labem“,

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo „Obnova chodníků ulice Na Zemské stezce, Lysá nad Labem“, se společností SCOTNEY s.r.o., IČO: 07751290, ul. sídla Na magistrále 706, 280 02 Kolín, za nabídnutou cenu 2 017 187,71 Kč bez DPH, tj. 2 440 797,13 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

16. Žádost o vybudování parkovacích stání ul. Na Mlýčnicku

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku obdržel žádost od společnosti H.A.N.S. prefa, a.s., Výrobní závod v Lysé nad Labem, se sídlem Holušická 2253/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 45148350, o udělení souhlasu s úpravou prostoru při komunikaci v ul. Na Mlýčnicku u tenisového centra. Společnost H.A.N.S. prefa, a.s., se stala novými majiteli tenisového centra v Lysé nad Labem, které nyní rekonstruuje a toto centrum bude sloužit ve veřejném zájmu nejen pro obyvatele města, ale také pro širokou veřejnost z okolí. Z tohoto důvodu nás požádala o možnost vybudování 14 parkovacích stání na pozemku města parc. č. 601/1, k.ú. Lysá nad Labem a napojení se na chodník, vedoucí k obchodnímu centru (napojení u přechodu pro chodce), vše na náklady žadatele.

Parkoviště by bylo určeno pro všechny, tzn., že na parkovacích stáních na pozemcích města, by nikde nebylo dopravní značení, které by vymezovalo parkování pouze pro tenisové centrum. Provedení chodníku by bylo ve stejné dlažbě - betonová tvar cihla, parkovací stání ZTP - betonová dlažba, ostatní parkovací stání jsou navržena z propustné plastové zatravnovací dlažby. Konkrétní situace parkování, bude konzultována s odborem správy majetku.

Odbor správy majetku se k záměru přiklání. Situace a žádost je přílohou zprávy.

Usnesení č. RM/2026/15/0301

Rada města Lysá n. Labem

I. se seznámila

s žádostí společnosti H.A.N.S. prefa, a.s., Výrobní závod v Lysé nad Labem, se sídlem Holušická 2253/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 45148350, o udělení souhlasu s úpravou prostoru při komunikaci v ul. Na Mlýčnicku u tenisového centra a vybudování 14 veřejných parkovacích stání na pozemku města parc.č. 601/1, k.ú. Lysá nad Labem a napojení se na chodník, vedoucí k obchodnímu centru,

II. souhlasí

s úpravou prostoru při komunikaci v ul. Na Mlýčnicku u tenisového centra a vybudování 14 veřejných parkovacích stání na pozemku města parc.č. 601/1, k.ú. Lysá nad Labem a napojení se na chodník, vedoucí k obchodnímu centru na náklady žadatele společnosti H.A.N.S. prefa, a.s., Výrobní závod v Lysé nad Labem, se sídlem Holušická 2253/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 45148350 s tím, že technické parametry budou písemně dohodnuty s Odborem správy majetku.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

17. Sdružená servisní smlouva na zajištění provozu systému detekce požáru, elektronického zabezpečovacího systému v budovách Městského úřadu Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor Správy majetku předkládá ke schválení Servisní smlouvu s panem Bc. Zbyňkem Konečným, IČO: 70729689, Stržiště 761/53, 289 22, Lysá nad Labem o:

- a. Servisní péči systému detekce požáru na systému EZS v nové budově Městského úřadu, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem.
- b. Servisní péči o elektronický zabezpečovací systém (dále EZS) v budově historické radnice, Městského úřadu a prostor archivu, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem.
- c. Servisní péči o elektronický zabezpečovací systém (dále EZS) v budově Městské policie, Přemyslova 1745, Lysá nad Labem.

Servisní smlouva je nutná k zajištění bezporuchového provozu obou dotčených bezpečnostních systémů, jejich pravidelnému servis a povinných ročních revizních kontrol. Smlouva se uzavírá na dobu 10 let od podpisu obou smluvních stran. Smlouva zahrnuje pravidelné roční kontroly systémů spojené s provedením pravidelné revizní zkoušky. Pravidelné kontroly budou prováděny během běžné pracovní doby objednatele tj. v době pondělí - pátek 7:00 - 14:00 hodin.

Základní cena za periodické roční kontroly spojené s revizí je stanovena ve výši 28 956,00 Kč včetně určené výše DPH.

Servisní zásahy prováděné nad rámec pravidelných periodických kontrol jsou považovány za individuální servisní zásahy a i tyto budou probíhat po dohodě s objednatelem během běžné pracovní doby objednatele, za ceny individuálních servisních zásahů dle Článku V. Servisní smlouvy. Fakturované částky budou hrazeny na základě vystavených faktur, se splatností 30 kalendářních dní od vydání, doručených dodavatelem elektronickou poštou na adresu objednatele, podatelna@mestolysa.cz .

Usnesení č. RM/2026/15/0302

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Servisní smlouvy s dodavatelem panem Bc. Zbyňkem Konečným, IČO: 70729689, Stržiště 761/53, Lysá nad Labem. Cena za periodické roční kontroly systémů je stanovena na částku 28 956,00 Kč vč. DPH. Smlouva se uzavírá na dobu 10 let.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

18. Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem **Zveřejnění záměru na výpůjčku nebytového prostoru na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem**

Důvodová zpráva:

Město Lysá nad Labem je vlastníkem nemovitosti na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem.

V 1. NP je nebytový prostor o velikosti 22,9 m² (dříve Daniel's burger).

K tomuto prostoru byla s Potravinovou bankou Praha a Středočeský kraj, z.s., IČO: 26558491, se sídlem nádražní 716, 250 65 Líbeznice uzavřena Smlouva o výpůjčce na dobu určitou od 27.04.2026 - 25.05.2026 a to z důvodu zkušebního období, za účelem vydávání potravinové pomoci občanům Lysé nad Labem (ve spolupráci s Odborem sociálních věcí).

Vzhledem k tomu, že daná služba se osvědčila je o ni zájem, navrhuje OSM uzavření Smlouvy o výpůjčce opět na 29 dní a zároveň zveřejnit adresný záměr na vypůjčení prostoru nově na dobu neurčitou viz usnesení.

Usnesení č. RM/2026/15/0303

Rada města Lysá n. Labem

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce k nebytovému prostoru v 1. NP o velikosti 22,9 m² na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem s Potravinou bankou Praha a Středočeský kraj, z.s., IČO: 26558491, se sídlem Nádražní 716, 250 65 Líbeznice na dobu určitou 29 dní, za účelem poskytování potravinové pomoci,

II. schvaluje

zveřejnění záměru na výpůjčku nebytových prostor v 1. NP o celkové výměře 22,9 m² v nemovitosti na adrese Masarykova 176, Lysá nad Labem, která se nachází na pozemku parc.č.st. 208/2, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnictví č. 11087 pro obec a k.ú. Lysá nad Labem, pro Potravinou banku Praha a Středočeský kraj, z.s., IČO: 26558491, se sídlem Nádražní 716, 250 65 Líbeznice na dobu neurčitou za účelem poskytování potravinové pomoci.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

19. Žádost o schválení žadatelky do volného bytu se sociálními byty Na Františku č.p. 253 v Lysé nad Labem

Důvodová zpráva:

V domě se sociálními byty Na Františku 253 v Lysé nad Labem je volný byt číslo 5 o velikosti 1+KK po paní Dagmar Remešové. Paní Remešová měla nájemní smlouvu podepsanou ke dni 01.05.2026, ale rozhodla se, že se do bytu nenastěhuje. Chtěla vrátit klíče od bytu 01.05.2026, ale byla upozorněna, že byt musí být předán fyzicky. Z důvodu nemoci, byl byt předán 14.05.2026.

Odbor sociálních věcí navrhuje umístit paní Ludmilu Machalovou, narozenou [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Kostomlaty nad Labem, v současné době bydlí v Azylovém domě svatého Gerarda, Na Prádle 192/2, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, kde má smlouvu od 05.01.2026 na jeden rok. Paní Machalová má dva syny. [REDAKCE]

Paní Ludmila Machalová nedluží na poplatcích za obecní systém odpadového hospodářství a místního poplatku ze psů vůči Městu Lysá nad Labem.

Paní Ludmila Machalová splňuje všechna kritéria stanovená Pravidly pro umísťování osob do bytu v domě se sociálními byty Na Františku 253 v Lysé nad Labem.

Odbor sociálních věcí doporučuje radě města schválit umístění paní Ludmily Machalové, narozené 08.07.1990, trvale bytem Průběžná 302, Kostomlaty nad Labem, v současné době bytem v Azylovém domě svatého Gerarda, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Na Prádle 192/2, do bytu číslo 5 v domě se sociálními byty Na Františku 253 v Lysé nad Labem za stanovené nájemné 84,00 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 1 rok od podpisu nájemní smlouvy. Udržitelnost projektu končí k 24. listopadu 2026.

Usnesení č. RM/2026/15/0304

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo 5 o velikosti 1+KK o rozměrech 21,39 m² v domě se sociálními byty Na Františku č.p. 253 v Lysé nad Labem za stanovené nájemné 84,00 Kč/m² s paní Ludmilou Machalovou, trvale bytem [REDAKCE], Kostomlaty nad Labem, současně bytem Azylový dům Svatého Gerarda, Na Prádle 192/2, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Byt bude také užívat nezletilý syn [REDAKCE]. Na návštěvy bude chodit nezletilý syn [REDAKCE]

██████████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

20. Žádost o schválení dotací z Charitativního programu města Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

O dotaci z Charitativního programu města Lysá nad Labem požádaly organizace:

Lexus, z.ú., IČO: 62695487, se sídlem Sadová 2107, 288 02 Nymburk, podal žádost o dotaci ve výši 30 000,00 Kč na terénní program Lysá nad Labem 2026. Jedná se o nízkoprahové zařízení poskytující sociální a adiktologické služby lidem užívajícím návykové látky i patologickým hráčům a jejich blízkým v jejich přirozeném prostředí na území města Lysá nad Labem a v jeho nejbližším okolí. Terénní pracovníci aktivně vyhledávají osoby užívající návykové látky a spolupracují s nimi na stabilizaci jejich sociální situace a zdravotního stavu. Klienty podporují ke změně životního stylu. Služby jsou poskytovány celoročně, pravidelně každý čtvrtek v odpoledních hodinách, také jsou poskytovány ambulantní formou v Nymburce.

Zdravotní klaun, o.p.s., IČO: 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany, podal žádost o dotaci ve výši 10 000,00 Kč na pravidelné klauniády v Oblastní nemocnici Mladá Boleslav. Zdravotní klaun je dobročinná organizace, která od roku 2001 pomáhá dětským i geriatrickým pacientům procházet procesem léčby s úsměvem. Posláním je přinášet radost, dobrou náladu a především naději. Cílem je odbourávat stres nejen malých pacientů, ale i jejich rodičům a příbuzným, vyvést ze stereotypu i samotný zdravotnický personál. Aktuálně působí 94 profesionálních Zdravotních klaunů, kteří pravidelně navštěvují 64 nemocnic, 11 domovů pro seniory a 1 hospic. V Oblastní nemocnici Mladá Boleslav probíhá program každý čtvrtek od 8:30 na odděleních menších a větších dětí, JIP a v prostorách dětského domova. Každá zdravotní klauniáda na dětském oddělení trvá 3 hodiny a jsou přítomni vždy dva profesionální Zdravotní klauni.

Linka bezpečí, z.s., IČO: 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8 - Bohnice, požádala dotaci ve výši 15 000,00 Kč na zajištění Linky bezpečí pro děti a mládež z Lysé nad Labem na rok 2026. Linka bezpečí pomáhá dětem i mladistvým v krizových situacích již od roku 1994. Poskytuje kvalitní a snadno dostupnou pomoc dětem, studentům a všem, kteří jednájí v jejich zájmu a to v rámci dvou sociálních služeb: Linka bezpečí a Rodičovská linka, prostřednictvím telefonu, chatu a e-mailu. Služby jsou dostupné po celé České republice. Linka bezpečí předpokládá, že v roce 2026 přijme na dětskou linku cca 108 500 kontaktů, tj. 96 000 hovorů, 6 000 e-mailů a 6 500 chatů, v rámci Rodičovské linky očekávají 4 600 kontaktů, tj. 3 300 hovorů, 1 150 e-mailů a 150 chatů. Během posledních let zaznamenali nárůst obsahově náročnějších hovorů - tematika sebevražd a sebepoškozování, což znamená více času, který musí intervenť věnovat jednomu klientovi.

Respondeo, z.s., IČO: 26631628, se sídlem nám. Přemyslovců 14/11, 288 02 Nymburk, podal žádost o dotaci ve výši 30 000 Kč na Intervenční centrum Respondeo - pomoc osobám ohroženým domácím násilím. Posláním Intervenčního centra Respondeo je poskytovat přechodnou odbornou pomoc a nehmotnou podporu osobám ohroženým domácím násilím ve Středočeském kraji. Služby jsou poskytovány ambulantně i terénní formou, byla zrušena věková hranice, takže službu mohou využívat všechny osoby bez omezení věku, tedy i děti. V roce 2025 byly poskytnuty služby 6 klientům trvale bydlícím v Lysé nad Labem prostřednictvím 52 intervencí. Celkový počet klientů může být vyšší, protože někteří využívají službu anonymně. Klientům je poskytována krizová intervence, sociálně-právní a psychosociální poradenství, doprovody na úřední jednání a zprostředkování kontaktů na další služby. Klientům také pomáhají sepisovat předběžná opatření a další právní podání k soudu. V roce 2025 uspořádali na území Nymburska dvě interdisciplinární setkání odborníků na téma "Domácí násilí v kontextu legislativních změn" a "Spolupráce intervenčního centra nejen v případech vykazání". Od roku 2022 je Respondeo, z.s., držitelem Značky spolehlivosti Asociace veřejně prospěšných organizací ČR.

Handicap centrum Srdce, o.p.s. Poděbrady, IČO: 27576612, se sídlem Ostende 88, 290 01 Poděbrady, podal žádost o dotaci ve výši 20 000,00 Kč, tj. 10 000,00 Kč na Týdenní stacionář a 10 000,00 Kč na Chráněné bydlení. Handicap centrum Srdce, o.p.s. poskytuje sociální služby lidem se zdravotním, převážně mentálním postižením. Posláním organizace je pomoci lidem s handicapem vést kvalitní a plnohodnotný život, umožnit jim maximální možný osobní rozvoj, zapojení do společenského života a tím předcházet jejich sociálnímu vyloučení. Poskytuje sociální služby v denním stacionář, v týdenním stacionáři, sociálně terapeutické dílně, podporovaném a chráněném

bydlení. Celková kapacita organizace je 100 klientů a cílovou skupinu tvoří lidé s handicapem od 15 do 80 let věků. Týdenní stacionář je poskytován od pondělí 7:00 hod. do pátku 13:30 hod. celoročně kromě letních měsíců července a srpna. Cílovou skupinou jsou klienti od 15 do 64 let se zdravotním, mentálním, tělesným, smyslovým a kombinovaným postižením, Kapacita poskytované služby je 34. Dlouhodobě této služby užívá Jana Šváblová z Lysé nad Labem. Cílovou skupinou Chráněného bydlení jsou dospělé osoby ve věku od 18-80 let věku se zdravotním, kombinovaným převážně mentálním postižením. Současná kapacita této služby je 6 osob. Dlouhodobě této služby využívá Michal Kabeš z Lysé nad Labem.

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, zapsaný spolek, IČO: 65399447, se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem podal žádost o dotaci na činnost spolku. Pobočka v Lysé nad Labem realizuje celoroční program volnočasových a komunitních aktivit pro své členy, jejich rodiny a blízké. Cílem projektu je podpořit aktivní zapojení osob se zrakovým postižením do společenského života, posílit jejich soběstačnost, podpořit vzájemnou sounáležitost a budování sociálních vazeb. Velmi důležité je také aktivní trávení volného času a zajistit přístup k plnohodnotnému životu. Očekávané dopady projektu jsou - zlepšení psychické pohody a kvality života nevidomých a slabozrakých, snížení sociální izolace a osamělosti osob se zdravotním postižením, větší začlenění cílové skupiny do komunitního života ve městě a také posílení povědomí veřejnosti o potřebách lidí se zrakovým postižením.

Odbor sociálních věcí doporučuje radě města schválit dotace pro uvedené organizace takto: Laxus z.ú. - 30 000,00 Kč, Zdravotní klaun, o.p.s. - 5 000,00 Kč, Linka bezpečí, z.s. - 10 000,00 Kč, Respondeo, z.s. - 15 000,00 Kč, Handicap centrum Srdce, o.p.s. Poděbrady - 5 000,00 Kč na Týdenní stacionář a 5 000,00 Kč na Chráněné bydlení, Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.s. - 5 000,00 Kč.

Předložené veřejnoprávní smlouvy jsou schváleny právníčkou města Lysá nad Labem JUDr. Janou Markovou.

Usnesení č. RM/2026/15/0305

Rada města Lysá n. Labem

I. seznamuje

s žádostmi o dotaci z Charitativního programu města Lysá nad Labem:

Laxus, z.ú., IČO: 62695487, se sídlem Sadová 2107, 288 02 Nymburk žádost o dotaci ve výši 30 000,00 Kč na terénní program Lysá nad Labem,

Zdravotní klaun, o.p.s., IČO: 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 -Vysočany žádost o dotaci ve výši 10 000,00 Kč na pravidelné klauniády v Oblastní nemocnici Mladá Boleslav,

Linka bezpečí, z.s., IČO: 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8 - Bohnice žádost o dotaci ve výši 15 000,00 Kč na zajištění Linky bezpečí pro děti a mládež z Lysé n. L. na rok 2026,

Respondeo, z.s., IČO: 26631628, se sídlem nám. Přemyslovců 14/11, 288 02 Nymburk žádost o dotaci ve výši 30 000,00 Kč na intervenční centrum Respondeo-pomoc osobám ohroženým domácím násilím,

Handicap centrum Srdce, o.p.s. Poděbrady, IČO: 27576612, se sídlem Ostende 88, 290 01 Poděbrady žádost o dotaci ve výši 20 000,00 Kč na Týdenní stacionář a Chráněné bydlení,

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, zapsaný spolek, IČO: 65399447, se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem požádal o dotaci na činnost spolku,

II. schvaluje

dotace z Charitativního programu města Lysá nad Labem takto:

Laxus, z.ú., IČO: 6269487, se sídlem Sadová 2107, 288 02 Nymburk dotaci ve výši 30 000,00 Kč,

Zdravotní klaun, o.p.s., IČO: 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany dotaci ve výši 5 000,00 Kč,

Linka bezpečí, z.s., IČO: 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8 - Bohnice dotaci ve výši 10 000,00 Kč,

Respondeo, z.s., IČO: 26631628, se sídlem nám. Přemyslovců 14/11, 288 02 Nymburk dotaci ve výši 15 000,00 Kč,

Handicap centrum Srdce, o.p.s. Poděbrady, IČO: 27576612, se sídlem Ostende 88, 290 01 Poděbrady dotaci ve výši 10 000,00 Kč, z toho 5 000,00 Kč na Týdenní stacionář a 5 000,00 Kč na Chráněné bydlení,
Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, zapsaný spolek, IČO: 65399447, se sídlem Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem dotaci ve výši 5 000,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Protí: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

21. Servisní smlouva na údržbu a servis parkovacího automatu umístěného na Husově náměstí, Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor Správy majetku předkládá ke schválení Servisní smlouvu se společností WSA doprava a parkování s.r.o., IČO: 27913309, Na Plachotě 156, 250 74 Radonice o "Servisu, údržbě a provozu parkovacího automatu" umístěného na Husově náměstí, Lysá nad Labem.

Smlouva upravuje dodávku a provedení záručních a pozáručních servisních prací, náhradních dílů a spotřebního materiálu pro zajištění provozu parkovacího automatu TicketLine®, který je osazen na parkovišti na Husově náměstí, Lysá nad Labem a je ve správě města Lysá nad Labem.

Usnesení č. RM/2026/15/0306

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Servisní smlouvy o "Servisu, údržbě a provozu parkovacího automatu" s dodavatelskou společností WSA doprava a parkování s.r.o., IČO: 27913309, Na Plachotě 156, 250 74 Radonice. Smlouva se uzavírá na dobu trvání v délce 5 let a obsahuje záruční a pozáruční servis parkovacího automatu, dálkovou správu parkovacího automatu, náklady na hodinovou sazbu technika a náklady na dopravu.

Základní roční cena za sjednanou servisní smlouvu bez částky na dopravu a hodinové sazby za práci technika je 5 930,00 Kč včetně platné sazby DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4
Protí: 0
Zdržel se: 1
Nehlasoval: 0

22. Smlouva o dílo na stavbu přístřešku záložního zdroje, dieselagregátu pro novou budovu Městského úřadu Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem

Důvodová zpráva:

Odbor Správy Majetku předkládá ke schválení Smlouvu o dílo na výstavbu přístřešku záložního dieselagregátového zdroje, který je umístěn v zadním traktu budovy nového úřadu vedle kotelny. Záložní zdroj pro úřad, který je pravidelně servisovaný, je přikryt pouze plachtou, což není vhodné pro zařízení. Přístřešek bude vyhotoven dle požadavků Odboru životního prostředí a památkové péče, ze žárově zinkovaných profilů, tohoto důvodu jsme oslovili 3 firmy, z čehož nejvýhodnější nabídku podala společnost Margold research s.r.o., IČO: 07312440, se sídlem Úherce 36, 294 41 Dobruška, za částku 92 600,00 Kč bez DPH, tj. 112 046,00 Kč vč. DPH.

Smlouva o dílo a nabídky jsou přílohou zprávy.

Usnesení č. RM/2026/15/0307

Rada města Lysá n. Labem

schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na výstavbu přístřešku záložního dieselagregátového zdroje, se společností Margold research s.r.o., IČO: 07312440, se sídlem Úherce 36, 294 41 Dobruška, za částku 92 600,00 Kč bez DPH, tj. 112 046,00 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

23. Aktualizace smlouvy o dílo - Odpočinkové místo Hrabanov

Důvodová zpráva:

Předkládaný materiál reaguje na potřebu aktualizace smluvních podmínek u projektu „Odpočinkové místo u Hrabanova“. Rada města již v minulosti svým usnesením č. RM/2026/8/0186 schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci této akce se zhotovitelem, společností zMASIVU s.r.o., se sídlem Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, IČO: 07367821. V průběhu následné přípravy však došlo ke zpoždění zakázky, kvůli čemuž již nebylo možné dodržet původně předpokládaný harmonogram prací a původní termíny realizace. Z tohoto důvodu bylo nutné přistoupit k úpravě textu smlouvy o dílo a posunout termín dokončení realizace. Vzhledem k tomu, že je tato investiční akce spolufinancována z dotačních prostředků, město souběžně požádalo poskytovatele dotace o prodloužení termínu realizace celého projektu. Žádosti o prodloužení bylo ze strany poskytovatele vyhověno a nový termín pro dokončení realizace byl úspěšně stanoven do 31.07.2026.

Předkládaná opravená smlouva o dílo tak uvádí časový harmonogram do souladu s aktuálním rozhodnutím poskytovatele dotace a zajišťuje, že město splní veškeré podmínky pro řádné vyčerpání přidělených finančních prostředků. Tato změna termínu nemá žádný vliv na schválenou finanční výši zakázky, prostředky jsou alokovány v rozpočtu města a posun se týká výhradně věcného plnění v čase.

Cílem předloženého materiálu je schválení tohoto opraveného znění smlouvy o dílo ze strany Rady města a opětovné pověření starosty města k jejímu podpisu, aby mohly být stavební a montážní práce v lokalitě Hrabanova zahájeny v nově schválených termínech. V návaznosti na výše uvedené skutečnosti se Radě města navrhuje přijmout usnesení v navrženém znění.

Usnesení č. RM/2026/15/0308

Rada města Lysá n. Labem

I. revokuje

usnesení č. RM/2026/8/0186,

II. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na realizaci odpočinkového místa u Hrabanova se společností zMASIVU s.r.o. se sídlem Komenského 264/5; 500 03 Hradec Králové, IČO: 07367821 za celkovou cenu 250 470,00 Kč včetně DPH s termínem dokončení v období od 01.06.2026 do 30.06.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Závěr:

Jednání ukončeno v 15:35 hodin

Zapsala: Lucie Grünertová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Radka Bláhová

Vladislav Šplíchal

Mgr. Karel Marek